



Deliberazione della Giunta Comunale

Delibera N. 172 del 29/10/2019

Oggetto: Lavori di riqualificazione Via Roma (tratto tra via Guaragna e Via Manzoni) - CIG. 7585082FAA. Approvazione Perizia di Variante ed atto di sottomissione.

L'anno duemiladiciannove addì ventinove del mese di ottobre alle ore 15:00 in Saronno nella Sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Signori:

		presenti	assenti
Alessandro Fagioli	Sindaco	Sì	==
Pierangela Giuseppina Vanzulli	Vicesindaco	Sì	==
Dario Lonardoni	Assessore	Sì	==
Gianangelo Tosi	Assessore	Sì	==
Lucia Castelli	Assessore	Sì	==
Maria Assunta Miglino	Assessore	Sì	==
Gianpietro Guaglianone	Assessore	==	Sì
Paolo Strano	Assessore	Sì	==

Il Sig. **Alessandro Fagioli** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara valida la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato, con la partecipazione, per le funzioni di legge, del Segretario Generale **Dott. Vittorio Carrara**.



DELIBERA Giunta Comunale n°. 172 del 29/10/2019

OGGETTO: Lavori di riqualificazione Via Roma (tratto tra via Guaragna e Via Manzoni) - CIG. 7585082FAA. Approvazione Perizia di Variante n. 1 ed atto di sottomissione.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che, con delibera della Giunta Comunale n.137 del 24.07.2018, veniva approvato il progetto relativo a *“Lavori di riqualificazione Via Roma (tratto tra via Guaragna e Via Manzoni)”* per un importo a base di gara pari ad Euro 210.498,41 oltre IVA (doc.2);
- che, con Determinazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) n. 50/696 del 01.08.2018, veniva indetta la relativa procedura di gara;
- che durante l'espletamento della procedura di gara – preso atto della pubblicazione del *“Bando Regionale per l'assegnazione di cofinanziamenti a favore dei Comuni per la realizzazione di interventi per lo sviluppo e la messa in sicurezza della circolazione ciclistica cittadina”* approvato con d.g.r. n.213/2018 – il Comune di Saronno decideva di partecipare allo stesso proprio con riferimento al progetto di riqualificazione della Via Roma (tratto tra via Guaragna e Via Manzoni), trasmettendo on line la propria domanda in data 14.09.2018;
- che la domanda suddetta, nella scheda sintetica di proposta dell'intervento, precisava chiaramente che, nel caso di ottenimento del finanziamento regionale, l'amministrazione avrebbe provveduto a migliorare il progetto approvato;
- che, con Determinazione R.G. n. 881 del 19.10.2018, veniva approvato l'esito della gara con l'aggiudicazione alla ditta SAIMP S.r.l. di Tradate (VA), a fronte di un ribasso percentuale del 24,60% sull'importo dei lavori posto a base di gara, per l'importo contrattuale di € 160.269,28= (di cui € 6.314,95= per oneri della sicurezza), oltre IVA;

Dato atto che, successivamente, con Deliberazione della Giunta regionale n. XI/1140 del 14 gennaio 2019 pubblicata sul BURL del 18.01.2019, la Regione Lombardia ha concesso al Comune di Saronno uncofinanziamento di Euro 60.000,00 in relazione al bando approvato con d.g.r. n.213/2018;

Ritenuto che la concessione del predetto contributo non fosse prevedibile al momento dell'approvazione del progetto principale, in quanto dello stesso vi è stata certezza solo al

momento della pubblicazione del provvedimento di assegnazione, ossia alla pubblicazione sul BURL del 18.01.2019 della Deliberazione della Giunta regionale n. XI/1140 del 14 gennaio 2019, per cui lo stesso deve intendersi quale evento imprevisto ed imprevedibile ex art 106, comma 1, lett. c) D. Lgs. 50/2016 che giustifica l'approvazione di una variante del progetto originario approvato con delibera GC n.137 del 24.07.2018, come da documentazione allegata;

Dato atto che la variante veniva già approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 19.2.2019 successivamente revocata in autotutela con deliberazione di Giunta Comunale n. 170 del 29.10.2019 a seguito di ordinanza sospensiva n. 533/2019 pubblicata in data 10.05.2019 da parte della Sezione Prima del TAR Lombardia – Sezione di Milano;

Dato atto:

- che con la presente variante il progetto predetto viene integrato delle seguenti prestazioni: completa asportazione degli apparati radicali; riqualificazione e ampliamento a due corsie di marcia della pista ciclabile in conglomerato bituminoso con manto d'usura additivato con ossido di ferro e cordatura in granito; realizzazione di rete fognaria per acque meteoriche; risagomatura della sede stradale con fresatura e ricarica in conglomerato bituminoso;
- che le alberature presenti lungo il tratto della Via Roma interessato dal progetto non rientrano nella categoria "*Alberi monumentali*" ex art. 7 Legge 10/2013;

Visti:

- la relazione tecnica, redatta dal Dott. Agronomo Paolo Lippi in data 9 luglio 2019, la quale stima che, dei 51 alberi presenti oggi nella tratta di interesse, escludendo i 2 di impianto recente, uno debba essere abbattuto ed altri 29 siano da valutare in sede operativa prevedendo a questi ultimi danni significativi la cui gravità è da verificare durante l'esecuzione dei lavori; inoltre precisa che l'accrescimento degli alberi conservati, col passare degli anni, tende oggettivamente ad aggravare i danni esistenti o a causarne di nuovi, inficiando la durabilità dell'intervento, allegata alla presente;
- la relazione tecnica, redatta dal Comandante della P.L. Giuseppe Sala in data 10 settembre 2019 che segnala la presenza di alberi che hanno creato rotture sui marciapiedi, con innalzamenti della pavimentazione anche oltre i 30-40 cm, creando una situazione di estremo pericolo per i pedoni o alterazioni della linearità dei cordoli che invadono la sede stradale anche per 30-40 cm, creando una situazione di pericolo e insidia ai ciclisti che non riescono a percepire il disallineamento durante la circolazione, inoltre quest'ultima crea situazioni di pericolo agli automobilisti nelle manovre di sosta non riuscendo a percepire le sconessioni laterali createsi, allegata alla presente;
- la relazione tecnica redatta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Ing. Paolo Cosenza, allegata al progetto di variante, la quale valuta che dei 51 alberi presenti oggi nella tratta di interesse, n. 2 alberi sono incompatibili con i percorsi pedonali previsti in progetto, inoltre minimo n. 20 alberi hanno problematiche di compatibilità al progetto dovute alla presenza di apparato radicale superficiale con quota superiore a quella di progetto o cordature divelte dall'apparato radicale; la relazione rileva inoltre che l'alberata allo stato attuale non ha un carattere unitario in quanto sono presenti diverse fallanze dovute all'abbattimento degli alberi per varie problematiche e le piante esistenti presentano età diverse, allegata alla presente;

- la comunicazione della Regione Carabinieri Forestale "Lombardia" Gruppo di Varese in data 7.10.2019 che riporta, in merito all'alberatura presente in Via Roma della specie Celtis Australis (bagolaro), quanto segue: *"i bagolari che compongono il viale non rispecchiano nessuno dei criteri di monumentalità. Dal sopralluogo effettuato si è constatato che: 1) la maggior parte degli alberi sono cresciuti in prossimità degli edifici residenziali; 2) in numerosi punti le piante hanno determinato con le radici, il sollevamento del marciapiedi, 3) i bagolari sono stati sottoposti negli anni a tagli di capitozzatura"* e di conseguenza l'alberatura non rispetta i criteri di monumentalità, allegata alla presente;

Vista la D.G.C. n. 171 del 29.10.2019 di approvazione del POD rimodulato relativo al Progetto Ciclotropolitana Saronnese: sistema infrastrutture ciclabili, ed in particolare la tavola 01 "Inquadramento Generale" e la Tavola 03 "Planimetria e sezioni percorso ciclopedonale tra Introini a Solaro e Via Roma a Saronno", dalla quale si evince l'importanza sovracomunale e ciclopedonale di questa infrastruttura e che quindi risulta indispensabile adeguare il calibro della pista stessa alla normativa vigente (ml. 2,50);

Considerata:

-a seguito delle valutazioni sinteticamente soprarichiamate e dell'esame complessivo della situazione anche in ordine alla necessità di assicurare la qualità e la durabilità nel tempo dell'intervento, l'opportunità di effettuare l'abbattimento della restante parte degli alberi esistenti per realizzare un doppio filare alberato, in modo compatibile con lo stato dei luoghi, al fine di garantire la durabilità e l'unitarietà dell'intervento, in armonia con le corrette pratiche agronomiche in ambito urbano e con le linee guida del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare "Linee guida per la gestione del verde urbano e prime indicazioni per una pianificazione sostenibile" in merito alla rigenerazione dei viali alberati urbani;

Dato atto che le opere e le modifiche di cui sopra comportano un aggravio dell'importo complessivo di lavori di Euro 80.009,54 al netto del ribasso d'asta (importo lordo Euro 105.084,90), da cui un importo contrattuale in variante complessivo pari ad Euro 240.278,82 (importo lordo Euro 315.583,31) di cui Euro 9.467,50 per oneri della sicurezza;

Dato atto, altresì, che i lavori oggetto della presente variante possiedono peraltro anche i requisiti dei lavori supplementari ai sensi dell'art. 106, lett. b) del D. Lg. 50/2016 in quanto l'eventuale cambiamento dell'impresa aggiudicataria dei lavori principali produrrebbe un aggravio economico dovuto alla duplicazione dei costi del cantiere e inoltre un prolungamento dei disagi per la cittadinanza in quanto l'intervento insiste su un principale asse viario della città;

Visto l'atto di sottomissione che, allegato alla presente, ne costituisce parte integrante, e gli elaborati relativi alla perizia (nuovi prezzi, relazione, computo metrico, quadro comparativo, n.5 tavole progettuali e Piano della Sicurezza e Coordinamento costituito da n. 3 allegati e tavole grafiche) depositati in originale presso l'Ufficio Strade, Traffico e Mobilità;

Visto il quadro economico relativo alla variante n. 1 come in seguito illustrato:

QUADRO ECONOMICO				
		Progetto	Aggiudicazione	Variante
1)	Abbattimento barriere architettoniche	€ 177.860,76	€ 135.419,70	€ 143.149,90
2)	Urbanizzazioni primarie	€ 32.637,65	€ 24.849,58	€ 97.128,92
	Totale A - Importo complessivo lavori	€ 210.498,41	€ 160.269,28	€ 240.278,82
	(di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	€ 6.314,95	€ 6.314,95	€ 9.467,50
	SOMME A DISPOSIZIONE			
3)	I.V.A. 4% su importo 1)	€ 7.114,43	€ 5.416,79	€ 5.726,00
4)	I.V.A. 10% su importo 2)	€ 3.263,77	€ 2.484,96	€ 9.712,89
5)	Incentivi funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 4.209,97	€ 4.209,97	€ 6.311,67
6)	Interventi sottoservizi	€ 14.388,51	€ 14.388,51	€ 20.000,00
7)	Imprevisti	€ 10.524,92	€ 10.524,92	€ 12.073,55
8)	Taglio piante, rimozione ceppaie e nuova piantumazione alberatura			€ 30.000,00
9)	Lavori in economia		€ 52.705,57	

Totale B	€	39.501,59	€	89.730,72	€	83.824,11
Totale somma da impegnare (A+B)	€	250.000,00	€	250.000,00	€	324.102,93

Visto il verbale di validazione della variante n. 1 al progetto esecutivo;

Vista la scheda "Esame di impatto paesistico" dal quale si evince che l'impatto del progetto essendo sotto la soglia di rilevanza è automaticamente giudicato accettabile sotto il profilo paesistico;

Visto l'art. 106 del D. Lgs. 18.04.2016, n.50;

Visto l'art. 48 del D. Lgs. 267/2000 dal quale si rileva che il presente atto è di competenza della Giunta Comunale;

Acquisiti i pareri tecnico e contabile favorevoli espressi dai Dirigenti dei settori interessati ai sensi dell'art. 49, c.1, D. Lgs. 267/2000 – TUEL;

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni tutte indicate in premessa, la perizia di variante n.1 costituita da nuovi prezzi, relazione, computo metrico, quadro comparativo, n.5 tavole progettuali, Piano della Sicurezza e Coordinamento costituito da n. 3 allegati e tavole grafiche (originali depositati presso l'Ufficio Strade, Traffico e Mobilità) e atto di sottomissione che, allegato alla presente, ne costituisce parte integrante.
2. Di rideterminare il quadro economico di cui alla Det. Dirigenziale n. 881 del 19/10/2018 come in seguito illustrato:

QUADRO ECONOMICO				
		Progetto	Aggiudicazione	Variante
1)	Abbattimento barriere architettoniche	€ 177.860,76	€ 135.419,70	€ 143.149,90
2)	Urbanizzazioni primarie	€ 32.637,65	€ 24.849,58	€ 97.128,92
	Totale A - Importo complessivo lavori	€ 210.498,41	€ 160.269,28	€ 240.278,82
	(di cui oneri per la sicurezza non	€ 6.314,95	€ 6.314,95	€ 9.467,50

	soggetti a ribasso)			
	SOMME A DISPOSIZIONE			
3)	I.V.A. 4% su importo 1)	€ 7.114,43	€ 5.416,79	€ 5.726,00
4)	I.V.A. 10% su importo 2)	€ 3.263,77	€ 2.484,96	€ 9.712,89
5)	Incentivi funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 4.209,97	€ 4.209,97	€ 6.311,67
6)	Interventi sottoservizi	€ 14.388,51	€ 14.388,51	€ 20.000,00
7)	Imprevisti	€ 10.524,92	€ 10.524,92	€ 12.073,55
8)	Taglio piante, rimozione ceppaie e nuova piantumazione alberatura			€ 30.000,00
9)	Lavori in economia		€ 52.705,57	
	Totale B	€ 39.501,59	€ 89.730,72	€ 83.824,11
	Totale somma da impegnare (A+B)	€ 250.000,00	€ 250.000,00	€ 324.102,93

3. Di dare atto che con Del. di G.C. n. 137 del 24/07/2018 e successiva Det. Dirigenziale n. 881 del 19/10/2018 la somma complessiva di € 250.000,00 risulta impegnata come segue:

Codice	Capitolo	Impegno	Importo	Finanz.
2.02.01.09.012	1170800	2360	€ 250.000,00	2018

4. Di impegnare la somma di € 74.102,93 come segue:

Codice	Capitolo	Impegno	Importo	Esercizio	Gestione
	1170800	639	€ 74.102,93	2019	competenza

5. Di dare atto che il contributo regionale di € 60.000,00 verrà accertato con successivo apposito atto.

6. Di rendere immediatamente esecutiva la presente deliberazione al fine di permettere, quanto prima, l'esecuzione delle opere, tenuto conto anche che il Bando Regionale prevede l'obbligo della rendicontazione dei lavori entro il termine massimo del 31.12.2019 non essendo ancora stata riscontrata la richiesta di proroga.

7.

DELIBERA DI GIUNTA N. 172 del 29/10/2019

I \ A	Beneficiario\Debitore	Numero	Eserc.	Comp.	Importo	Piano dei conti	Cap.	Siope
I	Impr. SAIMP srl	636		2019	250000,00	2.02.01.09.012	11708 00	
	Impr. SAIMP srl	639		2019	74102,92	2.02.01.09.012	11708 00	

Oggetto: Lavori di riqualificazione Via Roma (tratto tra via Guaragna e Via Manzoni) - CIG. 7585082FAA. Approvazione Perizia di Variante ed atto di sottomissione.

- **Si attesta per il presente atto la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (artt. 49 e 147 bis c. 1 Testo Unico Enti Locali D.lgs. 267/2000)**

Parere favorevole

Saronno, 30/09/2019

Il Dirigente del Settore

Arch. Massimo Stevenazzi

-
-
- **Parere di regolarità contabile (comportando l'atto riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente (artt. 49 e 147 bis Testo Unico Enti Locali – D.lgs 267/2000)**
 - **Visto attestante la copertura finanziaria (art. 151 c. 4 TUEELL D.lgs 267/2000)**

Saronno, 29/10/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Cristina Pizzetti

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Alessandro Fagioli

Letto, confermato e sottoscritto

Il Segretario Generale
Dott. Vittorio Carrara

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che il presente verbale verrà affisso all'Albo pretorio di questo Comune il giorno 06/11/2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi – art. 124, comma 1 del D.Lgs.267/2000.

Nello stesso giorno in cui verrà affisso all'Albo Pretorio, il presente verbale verrà comunicato con elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

Dalla Residenza Municipale, addì 06/11/2019

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Vittorio Carrara