



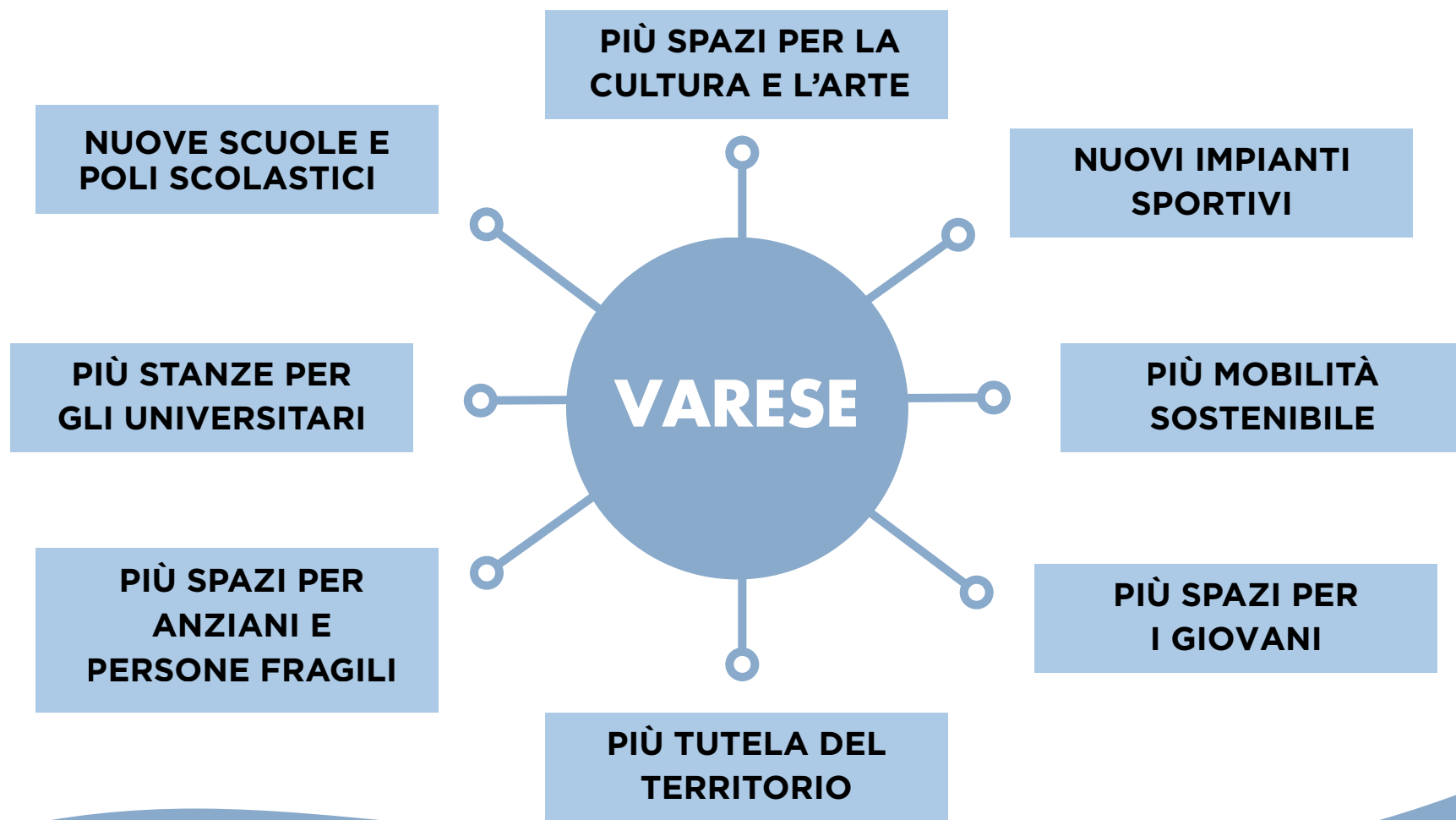
**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



PNRR a Varese

Le opere completate e in via di ultimazione

CON IL PNRR LA NOSTRA VITA E I QUARTIERI CAMBIANO IN MEGLIO





La grande trasformazione in città è tangibile, con opere già completate grazie alla messa a terra dei fondi dell'Unione europea, NextGenerationEU

La città di Varese sta vivendo un momento di profonda trasformazione, con opere già completate e altre in corso di ultimazione, grazie ai finanziamenti dal PNRR: un **cambiamento tangibile** che coinvolge le scuole, i quartieri, la rigenerazione, la mobilità, l'ambiente, l'inclusione, gli edifici e gli spazi cittadini.

Nido Le Costellazioni

Finanziamenti: € 980.000 PNRR
€ 285.000 FOI
€ 148.000 Comune

L'intervento al nido "Le Costellazioni", nel quartiere di Giubiano, ha portato alla **riqualificazione completa dell'edificio**, creando ambienti luminosi, moderni, sostenibili, con alte prestazioni tecnologiche.



Lo spazio oggi è anche un punto di riferimento per la città grazie allo **Spazio famiglie**, con corsi e incontri gratuiti per neogenitori.



Scuola primaria Don Bosco



Finanziamento: € 345.569 PNRR
€ 34.556 FOI
€ 136.875 Comune

Realizzata la **nuova mensa** grazie ai lavori di ampliamento dell'edificio scolastico Don Bosco, che ospita fino a 160 bambini e bambine.

Un **edificio "NZEB"**, ovvero uno stabile a consumo energetico quasi zero, con spazi moderni, funzionali e luminosi.



Intervento contro il dissesto Martica - Rasa



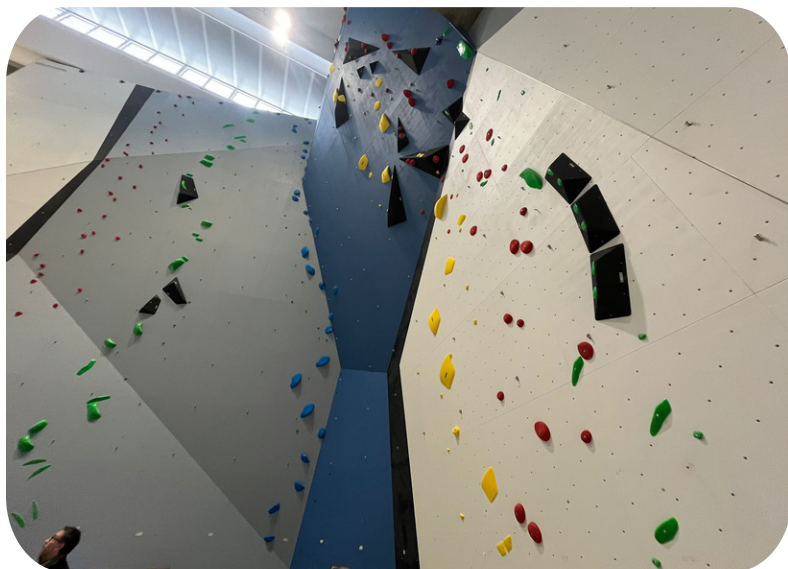
Finanziamento: € 1.200.000 PNRR

Un grande **intervento di messa in sicurezza e contrasto al dissesto**, con la sistemazione del versante ovest del monte Martica e dei reticoli idrici.

Un intervento fondamentale per un'area soggetta a forti ruscellamenti e dissesti, come avvenuto a causa degli eventi meteorologici dell'estate 2021 che hanno gravemente compromesso la percorribilità della strada provinciale.



Nuova palestra indoor



Finanziamento: € 2.500.000 PNRR
€ 250.000 FOI
€ 255.380 Comune

L'**impianto sportivo polivalente indoor** a San Fermo, parte di un progetto di rilancio e irgenrazione del quartiere. Con oltre **mille metri quadri dedicati alla pratica sportiva**, la palestra di roccia offrirà la possibilità di arrampicare su 132 linee verticali a professionisti, adulti e bambini. Ma il nuovo cuore sportivo del rione e della città avrà anche 5 campi da padel coperti, una struttura per il parkour e un campo da calcio. Uno spazio aperto a tutti in un ambiente sicuro, moderno e inclusivo.

Inaugurazione il 7 marzo 2026.



Villa Augusta



Finanziamento: € 840.000 PNRR
€ 62.280 FOI
€ 20.000 Comune

Villa Augusta è stata riqualificata negli spazi e rifunzionata, diventando la sede dei Servizi educativi e sociali



Nuovo Polo scolastico Don Rimoldi e rigenerazione urbana di quartiere



Finanziamento UE erogato: € 18.691.000 PNRR

€ 4.251.166 FOI

Cofinanziamento Comune di Varese: € 589.000

Cofinanziamento Ministero: € 310.000

In via di ultimazione l'opera di **rigenerazione urbana nel quartiere di San Fermo** con la realizzazione di:

- nuovo edificio Don Rimoldi-Righi adibito a scuola media;
- nuovo edificio della scuola primaria IV Novembre
- realizzazione di auditorium e palestra polivalente aperti al quartiere



In questi mesi inoltre ci sono stati diversi **incontri con i residenti e l'open day** per presentare il progetto architettonico e didattico, che prevede un percorso all'avanguardia incentrato su sport e formazione.

Polo per l'infanzia 0-6 San Fermo



Finanziamento: € 3.000.000 PNRR

GSE: € 837.722

Cofinanziamento Comune di Varese: € 1.500.000

€ 300.000 FOI

In corso i lavori per la ricostruzione e riqualificazione totale dell'edificio: al piano primo gli spazi dedicati ai bambini 0-3 anni.

Il nuovo polo dell'infanzia è stato dimensionato per poter ospitare contemporaneamente 145 persone di cui 118 bambini e 27 adulti, tra insegnanti e personale.



Rigenerazione urbana di Biumo Inferiore e nuovo Studentato

Cofinanziamento UE: € 656.909 PNRR
Cofinanziamento Comune di Varese: € 3.276.880

Cofinanziamento Ministero (CIPE): € 8.029.690
Cofinanziamento da altri enti: € 4.865.000



- **conclusi i primi 14 alloggi sociali** distribuiti nelle vie Walder, De Cristoforis e Frasconi



- **in corso l'intervento nell'edificio di via Cairoli** con 27 alloggi per 46 studenti, con spazi comuni per aree svago, zone sport, sale studio e coworking
- **In corso l'intervento in via Frasconi**, per altri 24 posti letto per studenti
- **in via di ultimazione la riqualificazione di 23 abitazioni** di edilizia sociale in via Walder
- **Quasi ultimato l'intervento di riqualificazione del parco di Villa Arconati**, con campo da basket, arena per spettacoli, aree gioco per bambini
- In corso i lavori per la valorizzazione delle cinque corti storiche che aperte al pubblico



Rigenerazione urbana Belforte

Social district - Bonifica ex Macello



Finanziamento: € 7.131.929 PNRR

In corso i lavori di bonifica dell'area dell'ex Macello, con il posizionamento del rivestimento e la rimozione dell'amianto dagli edifici e lavori per la creazione di un'area verde fruibile e aperta alla città.

Il progetto è legato a una migliore connessione del quartiere con il centro con la creazione di **nuovi attraversamenti pedonali e ciclopeditoni con alberature**; una nuova rotatoria per snellire il traffico; l'istituzione del doppio senso di marcia in via Tonale e via Carcano; l'eliminazione definitiva del semaforo.



Villa Baragiola



Finanziamento: € 14.674.132 PNRR
€ 1.467.413 FOI

Riqualificazione della villa storica, i due edifici appartenenti all'Ex seminario ed alcuni altri edifici annessi, oltre alla serra, alla voliera ed al parco.

- **In via di ultimazione i 29 alloggi per artisti** con la riqualificazione di Villa Emma e di altri edifici nell'area
- **In corso le opere di restauro della Villa Storica** che ospiterà il polo museale al piano terra e primo
- In partenza i lavori di connessione con il quartiere di Masnago attraverso una nuova apertura che connette il parco con Piazza Ferrucci, cuore del quartiere di Masnago, e un migliore collegamento anche con il Castello



Rinnovo flotta bus



Finanziamento: € 5.261.178 PNRR

Sulle strade di Varese sono in viaggio da diversi mesi 10 nuovi autobus full electric.

Grazie ai nuovi autobus elettrici infatti si evita l'emissione in atmosfera di circa 8.000 kg di NOx (responsabili del PM10 secondario) e di 250 kg di PM10 (primario).



Scuola Sacco



Finanziamento: € 270.000 PNRR

Nel mese di dicembre l'affidamento lavori e dal mese di gennaio l'avvio della **riqualificazione della mensa scolastica** esistente nella scuola Primaria Sacco, in via Brunico,



Casa della accoglienza

Finanziamento: € 1.080.000 PNRR

€ 32.000 COMUNE

Riqualificazione dello stabile di via Maspero:

- **Ultimati i nuovi spazi dedicati al dormitorio** per persone senza fissa dimora, con la riqualificazione totale degli ambienti che potranno accogliere fino a 25 persone.
- **In corso le opere per la riqualificazione degli spazi di via Maspero** che saranno adibiti a diverse attività multifunzionali, con il rafforzamento previsto dei servizi a sostegno delle persone con fragilità e il coinvolgimento di realtà del Terzo Settore.



Una Casa Per Te



Finanziamento: € 708.000 PNRR

In via di ultimazione i lavori di ristrutturazione di alloggi in Via Vetta d'Italia e Viale Valganna per la realizzazione di un servizio di housing sociale temporaneo, per nuclei familiari in situazioni di fragilità e marginalità abitativa.

Il progetto prevede la ristrutturazione di alcuni alloggi di proprietà comunale e la costituzione di una rete di alloggi temporanei, di proprietà sia pubblica che del privato sociale, con la costituzione di un'equipe multidisciplinare per l'accompagnamento sociale ed educativo.



Piscina Villa Mylius



Finanziamento: € 469.000 PNRR

Restauro architettonico e funzionale della piscina storica nel parco di Villa Mylius, con sistemazione dell'area verde. nuovo parapetto lungo il perimetro della piscina, nuova illuminazione a led, nuove aiuole, il ripristino dei viali di accesso, l'installazione dell'illuminazione dell'area verde e sistema di videosorveglianza



Intrecci di comunità



Finanziamento: € 300.000 PNRR

Sostegno alle persone vulnerabili e sostegno alle persone anziane non autosufficienti, potenziando i servizi di domiciliarità necessari, per facilitare la permanenza al domicilio di persone anziane la cui condizione di autonomia viene pregiudicata da ostacoli legati a barriere architettoniche, solitudine, condizioni invalidanti, riqualificando alloggi con strumentazioni tecnologiche finalizzate al supporto dell'autonomia.

La famiglia - una centomila



Finanziamento: €210.000 PNRR

Sostegno alla genitorialità e prevenzione delle famiglie in situazioni di vulnerabilità con figli minori. Le azioni del progetto mirano a rispondere al bisogno di ogni bambino di crescere in un ambiente stabile, sicuro, protettivo e “nutriente”, contrastando attivamente l'insorgere di situazioni che favoriscono le disuguaglianze sociali, la dispersione scolastica, le separazioni dei bambini dalla famiglia di origine. Beneficiari: 30 famiglie

Progetto Burn out



Finanziamento: €148.527 PNRR

Rafforzamento dei servizi sociali e prevenzione del fenomeno del “burn out”, ovvero esaurimento fisico/emotivo spesso riscontrata nelle professioni d'aiuto: destinatari del progetto sono gli operatori dei servizi sociali e altre figure professionali presenti nei servizi sociali territoriali

Sviluppo digitale



Finanziamento complessivo: oltre € 1.071.300 PNRR

Sono stati realizzati diversi interventi per lo **sviluppo e l'ottimizzazione di nuove infrastrutture e piattaforme digitali** più efficaci ed efficienti: Cloud, PagoPa, App Io.