

VareseNews

Le tasse sui rifiuti funzionano così...

Pubblicato: Mercoledì 7 Febbraio 2001

Un articolo su *Varese news*, ed uno sulla *Prealpina* di oggi, richiamano problematiche riguardanti la tassabilità di alcune aree ai fini Tarsu, in particolare si richiama l'articolo sette del regolamento comunale.

L'articolo sette recita: "Si considerano locali tassabili agli effetti del presente tributo, tutti i vani comunque denominati, esistenti in qualsiasi specie di costruzione stabilmente infissa o semplicemente posata sul suolo, qualunque ne sia la destinazione o l'uso.....".

Nel rispetto della legge tale Regolamento applica in modo corretto la normativa vigente, cioè che "la Tassa colpisce il reale utilizzo delle aree indipendentemente dalla destinazione d'uso dei locali".

Con delibera di Consiglio Comunale nr.10 del 28/2/97, la precedente Amministrazione, deliberava a ulteriore interpretazione dell'articolo 7 del regolamento Comunale quanto segue: "con le parole 'cantine non abitabili' s'intendono quei locali, generalmente costruiti nel sottosuolo, non destinati ad abitazione della famiglia e quindi utilizzati come deposito di oggetti quali bottiglie, scorte alimentari e materiale inutilizzato. I ripostigli destinati a deposito di materiale di quotidiano utilizzo continuano quindi ad essere tassati".

Si evidenzia un'incongruenza tra quanto scritto nella prima parte dell'articolo 7 sopra riportata, ulteriormente aggravata dalla specifica sui ripostigli di quotidiano utilizzo, e sul richiamo alla legge che impone la tassabilità di tutti i vani qualunque ne sia la destinazione e l'uso.

In nessuna parte del regolamento si evidenzia la non tassabilità delle cosiddette cantine.

Lo stesso discorso vale per la tassabilità delle scale. Le scale sono di uso quotidiano, pertanto devono essere tassate.

La delibera suaccennata, su questo argomento dice: "Con le parole 'ingressi interni alle abitazioni' si intende unicamente il vano scala: il locale interno che genericamente funge da accesso ai locali principali continua ad essere tassato".

Cosa può significare "accesso ai vani principali" quando il regolamento impone la tassabilità di tutte le superfici? Nulla!

La tassabilità delle scale è chiaramente espressa dal regolamento laddove afferma che tutti i vani comunque denominati sono tassabili. Ovviamente si intendono non tassabili le scale condominiali essendo esterne alle abitazioni dei soggetti tassati.

Si invita ad una attenta lettura delle norme e delle leggi che regolano l'argomento.

Ottavio Beccegato
Assessore al Bilancio
Comune di Jerago con Orago

Redazione VareseNews
redazione@varesenews.it

