

VareseNews

600 parcheggi nella zona ex Lesa

Pubblicato: Mercoledì 1 Agosto 2001

Un anno pieno di progetti sembra essere il 2001: è infatti appena passato in commissione territorio l'approvazione di un nuovo piano di lottizzazione che prevede la costruzione di altri 42 alloggi e oltre 200 parcheggi. La zona interessata è quella di via Pisacane, di fronte all'area della ex Lesa, vicino alla statale, all'altezza della futura piscina pubblica.

I lavori per questa nuova struttura dovrebbero partire nella primavera prossima. Molti i numeri che possono meglio specificare quello che si andrà a costituire: 7 piccoli condomini di 3 piani fuori terra, 42 alloggi, 42 posti auto riservati e relativi box interrati. A scomputo oneri, ovvero senza che il comune sborsi una lira, a carico della ditta appaltatrice saranno realizzati circa 200 parcheggi che saranno di sicura importanza per la vicinanza strategica con la stazione. A Tradate è vero non vi sono parcheggi e questi potranno sì dare una mano e respiro a questo problema. Ma se da una parte daranno un certo respiro, cosa diranno quelli che poco tempo fa hanno urlato a una sicura cementificazione della città?

Non si tratta solo di questa costruzione che può riportare alla ribalta il problema: in vista di riqualificazione vi è anche la riqualificazione dei 50 mila metri quadri dell'area dell'ex Lesa. Il comune sta aspettando dalla Regione il cambio di destinazione d'uso dell'area: se questo dovesse avvenire vi sono già dei progetti preliminari che prevedono la costituzione di palazzine per 246 alloggi, parte dei quali destinati ad edilizia agevolata, ovvero gli utenti che ne usufruiranno avranno dalla Regione un contributo a fondo perduto per l'acquisto. Oltre ai numerosi alloggi, nel progetto sono previsti anche 13 mila metri quadri da destinarsi a verde o parcheggi, quest'ultimi saranno 411 e saranno di utilizzo pubblico e si aggiungono ai 200 dell'area di fronte, per un totale di 600 posti auto gratuiti. Inoltre è prevista una rotatoria sulla statale in modo tale da smaltire meglio il traffico che si andrà a creare.

Queste immagini riguardano comunque il futuro: per ora l'unico dato certo è la costruzione in primavera dell'area in via Pisacane, i cui lavori, come per gli alloggi dei 39 mila mq dell'area ex Saporiti, partiranno entro un anno.

Redazione VareseNews

redazione@varesenews.it