

Novità nei pagamenti Ici

Pubblicato: Venerdì 28 Dicembre 2001

Approvate alcune modifiche al regolamento dell'ICI che è in vigore dal Gennaio '99. Oltre ad alcuni aggiustamenti di natura puramente tecnica, le novità riguardano una serie di agevolazioni di nuova introduzione.

Decisa l'applicazione dell'aliquota per la prima casa (4 per mille) anche alle abitazioni date in uso gratuito a parenti fino al 2° grado e che questi ultimi usano come abitazione principale; una situazione abbastanza diffusa, specialmente nel caso di locali abitati dai figli dei proprietari.

Ampliati anche i casi di esclusione o agevolazione riguardanti i terreni

In particolare, sono escluse quelle aree la cui conformazione obbliga a costruzioni con lati minori di mt. 4 se poste in zone residenziali, meno di mt. 6 in zone commerciali e meno di mt. 8 per altri usi.

Riduzione del 50%

Riduzione del 30%

Infine, su proposta dell'ass. ai Servizi Sociali, Enrico Franzioni, è stata introdotta un'agevolazione con un abbattimento dell'imposta sulla prima casa di ulteriori Lire 150.000 (€ 77,47) per i proprietari pensionati di oltre 65 anni con un reddito familiare fino a 25 milioni di Lire (€ 12911).

Stessa agevolazione per i proprietari nella cui famiglia vi sia un elemento con invalidità al 100%. In questo caso il limite di reddito passa a Lire 38725400 (€ 20000).

Per usufruire di tutte le agevolazioni basterà compilare di un modulo di autocertificazione disponibile presso l'Ufficio Tributi del municipio.

Il punto è stato approvato all'unanimità dei presenti.

per i terreni edificabili posti in Piani Esecutivi (P.E.) previsti dal P.R.G. ma non ancora approvati. per le aree che permettono solo edificazioni accessorie a fabbricati esistenti..

Oltre ai terreni agricoli ed alle aree dichiarate inedificabili, saranno escluse dall'ICI anche quelle aree che, pur essendo in zone edificabili, hanno misure che, di fatto, non permettono di costruire.

Redazione VareseNews

redazione@varesenews.it