

VareseNews

Una nuova area commerciale entro due anni

Pubblicato: Sabato 12 Luglio 2003

Tre nuovi supermercati entro otto anni, di cui uno, certamente, entro due anni. E' quanto emerge dal documento preliminare dei programmi integrati di intervento, relativo alle nuove medie strutture di vendita. Tradotto dal burocrate, significa che delle otto nuove aree commerciali, identificate con precisione dal piano votato a maggio, ce n'è una che è destinata a diventare subito una bella concentrazione di negozi, traffico e parcheggi.

I privati interessati saranno invitati a presentare proposte che tengano conto di alcuni fattori scelti dall'amministrazione. Si parla di riqualificazione di un ambito urbano di rilevante ampiezza, di recupero di aree in condizioni degrado, di integrazione con altre funzioni per dare polifunzionalità, di entità e rilevanza delle opere pubbliche previste, realizzazione dei minimi parcheggi richiesti, riqualificazione e ristrutturazione della viabilità, qualità architettonica dell'intervento e riqualificazione degli ambiti degradati.

Il documento non indica però a chiare lettere quale debba essere l'area, anche se diversi osservatori attribuiscono buone probabilità alla zona ora artigianale nei pressi di largo Buffoni.

La votazione del piano commerciale aveva suscitato forti polemiche. Le opposizioni, contrarie, avevano denunciato la pericolosità di nuovi interventi per il piccolo commercio del centro storico. La Lega Nord, convinta che il territorio sia ormai saturo, era arrivata addirittura allo strappo con la maggioranza, votando contro il sindaco in aula.

Sul piano commerciale si sono espresse anche le due associazioni di categoria. Confesercenti è nettamente contraria. Ascom invece ha espresso una linea a due facce: sì al piano, ma no a nuovi insediamenti subito.

[Redazione VareseNews](#)

redazione@varesenews.it