

VareseNews

Affitti, il Ticino tra i cantoni coi prezzi più bassi

Pubblicato: Giovedì 23 Dicembre 2004

Ammonta a 1.116 franchi al mese l'affitto medio che gli svizzeri devono pagare per avere un tetto sotto il quale dormire. E se Zurigo risulta essere il cantone dove la casa costa di più il Ticino si piazza tra i sei cantoni dove l'affitto costa meno.

A snocciolare i dati sul caro case è l'Ufficio federale di statistica pubblicata oggi. Dall'inchiesta risulta che sono i residenti a Neuchâtel a pagare meno in Svizzera, mentre i più sfortunati sono gli zughesi. Il Ticino figura fra i sei cantoni più vantaggiosi. Lo rileva un'indagine.

A Neuchâtel si pagavano nel novembre dell'anno scorso in media 817 franchi, a Zugo 1 484. Il Ticino si posiziona nella fascia bassa della classifica: in media vengono spesi 998 franchi per la pigione. Nei Grigioni la media ammonta a 1126.

In Ticino, per un appartamento di un locale la spesa è di 611 franchi, per due stanze è di 772 franchi, per tre locali di 952, per quattro di 1 160, per cinque di 1 325 e infine per sei locali di 1 696.

Fra i cantoni più "salati" vi sono anche Nidvaldo (1 308 franchi) e Svitto (1 274 franchi). Zurigo è quarto con 1 271 franchi. Fra quelli invece più vantaggiosi figurano pure il Giura (837 franchi), il Vallese (890 franchi), Sciaffusa (973 franchi) e Uri (998).

Il rilevamento effettuato dall'UST ha analizzato anche la struttura delle spese accessorie, che ammontano in media al 12,6 % dell'affitto registrando un forte aumento rispetto al 1996.

L'indagine dell'Ufficio federale di statistica è stata condotta inviando questionari a oltre 322 000 famiglie.

[Redazione VareseNews](#)

redazione@varesenews.it