

## La Commissione Territorio approva nuove norme per il riutilizzo delle aree dismesse

**Pubblicato:** Martedì 24 Ottobre 2006

Via libera, da parte della

Commissione Territorio, presieduta da **Marcello**

**Raimondi** (FI) alle nuove norme per rilanciare la competitività internazionale delle imprese lombarde.

La Commissione, oggi pomeriggio, ha in particolare approvato l'articolo riguardante il **recupero delle aree**

**industriali dismesse**, purchè abbiano superfici coperte superiori a 2000 mq e siano state abbandonate da almeno quattro anni ininterrottamente.

Queste aree vengono considerate

“per attività di pubblica utilità e interesse generale” e rispetto ad esse

l'Amministrazione Comunale può intervenire secondo alcune specifiche regole. In

coerenza con l'assetto urbanistico del territorio circostante, la superficie

dismessa può cioè diventare oggetto di una “proposta di riutilizzo” che in via

prioritaria può essere presentata dalla proprietà dell'area. Le nuove norme

precisano tempi e modalità dell'iter burocratico e stabiliscono che

l'approvazione della proposta da parte del Consiglio comunale “produce

contestuale recepimento della stessa nel Documento di Piano del PGT (Piano del governo del territorio)”.

Nel corso dei lavori della Commissione, che ha approvato a maggioranza le nuove norme, sono state recepite le proposte

dell'Assessore all'Industria e piccola e media impresa **Massimo Corsaro** ed è stato accolto un emendamento della consigliera

**Silvia Ferretto Clementi** secondo il

quale le aree dismesse costituiscono “pericolo per la salute” oltre che per la sicurezza urbana e sociale.

Il progetto di

legge sulla competitività dovrà essere definitivamente discusso in Consiglio

regionale. Obiettivo della Regione è quello di porre le condizioni affinché le

imprese operanti in Lombardia (che sono oltre 750.000) possano affrontare su

nuove basi le esigenze del mercato e della globalizzazione, snellendo e

semplificando nello stesso tempo la natura del rapporto tra realtà

imprenditoriali e pubblica amministrazione

Redazione VareseNews

redazione@varesenews.it

