

VareseNews

Lottizzazione di via Ponchielli, Castellanza Democratica si oppone

Pubblicato: Sabato 4 Novembre 2006

La Giunta Farisoglio approva una nuova lottizzazione edilizia sulle vie Ponchielli e Buonarroti, e Castellanza Democratica dichiara tutta la sua contrarietà. Il piano di lottizzazione è stato adottato con delibera della Giunta comunale, che ora Livio Frigoli e Mario Rossi chiedono di revocare.

Alla base della protesta dei consiglieri, una serie di punti elencati minuziosamente: su tutti il carattere di modifica sostanziale del PRG vigente di alcune scelte contenute all'interno del piano di lottizzazione, per il quale si chiede di adottare pertanto una regolare variante di piano regolatore.

Fra le altre motivazioni, Castellanza Democratica adduce interpretazioni a suo dire discutibili della legge regionale sul governo del territorio e la necessità di un ricalcolo delle superfici da edificare (cui sarebbe stato sottratta una parte, con potenziale danno per le casse comunali). Ulteriori rilievi vengono mossi, sempre in punta di legge e regolamento, circa il destino del bosco ceduo di via Buonarroti, l'eccessiva suddivisione e scarsa valorizzazione delle aree a standard (pubblica utilità) previste nella lottizzazione, l'assenza di riferimenti al Piano dei servizi; si lamenta inoltre la mancanza di specifiche clausole a tutela delle giovani coppie, categoria sociale che Castellanza Democratica intende agevolare nell'acquisto della casa, e a garanzia di una rapida esecuzione dei lavori in edilizia convenzionata.

[Redazione VareseNews](#)

redazione@varesenews.it