

VareseNews

«Bel progetto, ma vogliamo garanzie per l'ambiente»

Pubblicato: Mercoledì 27 Giugno 2007

✖ «Per noi è un progetto interessante e ben fatto. Però tocca al commissario Bertolaso decidere se può rientrare nelle opere dei mondiali». **Parola di sindaco Fontana. L'albergo di Capolago all'amministrazione comunale piace**, ma per il momento da Palazzo Estense prevale la prudenza. La giunta, tuttavia, ha fatto un bel salto in avanti, dando parere di massima favorevole alla struttura, 65 camere, 900 posti di parcheggio, sottopasso e un centro di accoglienza che darà alla pista ciclabile il suo punto di appoggio finora mancante.

Una cosa è certa: le colline intorno al lago sono una delle ultime risorse verdi della città e dopo al costruzione del circuito a due ruote la Varese on the beach è diventata davvero una zona importante.

Dall'Urbanistica si mette tutto sulla bilancia. **Aspetti favorevoli?** Eccoli: «Capolago è la porta di ingresso della città – sottolinea **l'assessore all'urbanistica Fabio Binelli** – il progetto sulla carta è buono: l'inserimento ambientale che ci è stato proposto è corretto – dice l'assessore Binelli – l'albergo è di altezza contenuta, le strutture che offriranno servizi ai turisti della ciclabile sono interessanti, poi c'è stato anche un impegno a lavorare con la Lipu per una zona di osservazione degli uccelli a ridosso del lago».

E i dubbi? « Ora, oltre alla valutazione di Bertolaso parte anche una analisi dei nostri uffici sull'impatto ambientale delle strutture che ci sono state proposte: bisogna dire che finora noi abbiamo visto solo disegni e c'è da valutare se questi progetti, nei fatti, siano davvero realizzabili e compatibili con un territorio che presenta molti aspetti delicati: la valutazione non credo che sarà semplice ».

Dunque, l'albergo "on the beach", procede su due binari diversi: l'approvazione politica di Bertolaso, e quella tecnico ambientale dell'Urbanistica. Dal punto di vista politico non sarà uno scherzo: il progetto entrerebbe nelle opere mondiali, in deroga al Prg. In tempi di comitati, facile prevedere voci contro.

[Redazione VareseNews](#)

redazione@varesenews.it