

Contributi per l'affitto del Fondo sociale

Pubblicato: Martedì 14 Agosto 2007

Riceviamo e pubblichiamo

In esecuzione della deliberazione di giunta Comunale dell' 8 agosto 2007 n. 368, si avvisa che, ai sensi dell'art. 11 della legge n. 431/1998 e della d.g.r. n.5075 del 10 luglio 2007, è emanato il bando per partecipare all'assegnazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2007, pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Varese www.comune.varese.it nonché disponibile presso l'Ufficio relazioni con il pubblico e presso l'Ufficio alloggi dell'Area Servizi Sociali.

Beneficiari dei contributi sono:

- i cittadini italiani;
- i cittadini di uno stato facente parte dell'Unione Europea;
- gli stranieri titolari di carta di soggiorno;
- gli stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale, ivi compresi i soggetti già in possesso di permesso di soggiorno scaduto che hanno attivato la procedura di rinnovo, e che esercitano una regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o lavoro autonomo;
- titolari di contratti di locazione di diritto privato relativi ad immobili siti nel Comune di Varese (sono quindi esclusi i contratti di locazione disciplinati da normative pubblicistiche in materia di edilizia residenziale pubblica).

Nessun componente il nucleo familiare deve:

- essere proprietario di alloggio o titolare di altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato nell'ambito regionale;
- aver ottenuto l'assegnazione in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici, né aver usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma, concessi dallo Stato e da enti pubblici.

Il contratto di locazione deve essere:

- regolarmente registrato o in attesa di registrazione
- relativo ad unità immobiliari:
 - v non incluse nelle categorie catastali A1, A8 e A9
 - v con superficie utile netta non superiore a 110 mq., maggiorata del 10% per ogni ulteriore componente il nucleo familiare dopo il quarto.

La domanda può essere presentata dal titolare del contratto o da un maggiorenne facente parte il nucleo familiare ma munito di delega.

Il contributo è determinato in rapporto alla:

1. Composizione del nucleo familiare (componenti la famiglia anagrafica risultanti nello stato di famiglia e soggetti a carico ai fini IRPEF),
2. Situazione economica è definita tenendo conto:
 - del reddito complessivo del nucleo familiare composto da:
 - dichiarazione dei redditi riferita all'anno 2006 (Cud – 730 – Mod Unico)

- gli emolumenti a qualsiasi titolo percepiti compresi quelli esenti da tassazione
- i sussidi a carattere assistenziale
- le donazioni
- ogni altra erogazione pubblica o privata
- dal patrimonio dell'intero nucleo familiare riferito al 2006, comprensivo sia del patrimonio immobiliare, sia di quello mobiliare (depositi bancari, postali, BOT, e altri titoli di Stato, quote di partecipazione azionaria, polizze assicurative etc.)

3. Ammontare del canone di locazione annuo (per la quantificazione del contributo si assume come riferimento l'importo del canone di locazione, sino ad un massimo di euro 7200 per l'anno 2007, così come risulta dal contratto regolarmente registrato integrando l'importo anche con le spese condominiali e di riscaldamento fino alla somma massima di euro 516,00).

Per ottenere il contributo il nucleo familiare deve quindi pagare un canone di locazione annuo superiore a quello "soportabile" (rapporto tra ammontare canone di locazione e reale condizione socioeconomica e numerica del nucleo familiare stesso).

Per ogni altra indicazione e/o chiarimenti è possibile rivolgersi presso:

· Ufficio Relazioni con il Pubblico – U.R.P. – via Veratti n. 12 Tel. 0332255299 -0332255298 e-mail urp@comune.varese.it o presso:

· Ufficio Servizi Sociali – via Orrigoni n. 5 – tel. 0332/241111 -0332/255833 – e-mail giovanna.bertoni@comune.varese.it (chiedere di G.Bertoni).

Le domande dovranno essere presentate dal 9 agosto al 10 novembre 2007 presso i Caf (centri di assistenza fiscale) convenzionati con la Regione Lombardia, il cui elenco è pubblicato sul bando.

Redazione VareseNews

redazione@varesenews.it