

VareseNews

Albergo di Capolago, “Non è scontato il via libera della giunta”

Pubblicato: Giovedì 7 Febbraio 2008

Riceviamo e pubblichiamo

Nella Commissione Urbanistica di ieri sera, che aveva all'ordine del giorno una semplice informativa relativa all'albergo di Capolago, l'assessore Binelli non ha dato affatto per scontato il via libera della Giunta. In verità, è emersa una profonda divisione tra Lega e Forza Italia da una parte e UDC dall'altra che, in pratica, ha già annunciato il suo parere contrario all'intervento. Anche AN ha espresso alcuni significativi dubbi.

Per quanto ci riguarda, alla luce del cronoprogramma presentato ai componenti della Commissione, ci siamo rafforzati nella convinzione che non è sicuramente interesse della città di Varese autorizzare un'opera, che, probabilmente non sarebbe realizzata nei tempi dovuti, non sarebbe utilizzabile per i Mondiali di Ciclismo e che, perciò stesso non dovrebbe usufruire della procedura semplificata prevista per le opere funzionali alla rassegna iridata.

Tanto più che essa andrebbe ad incidere su di un'area delicata, ai margini di una zona di protezione speciale, riconosciuta da un recente studio della Regione sulla biodiversità come tra le più interessanti dell'intera Lombardia, che è un patrimonio inestimabile per tutti i varesini. Un'area nella quale, purtroppo, negli ultimi anni si sono scatenati appetiti in aperto contrasto con tutte le previsioni dei precedenti strumenti urbanistici, sia comunali che provinciali: basti pensare, ad esempio, alle serre per uso agricolo di via Corridoni, alle cascine trasformate in lussuose residenze o al distributore di policarburante della via per Bodio.

Ci sorprende, peraltro, la facilità con cui, in questa occasione, è stato possibile superare sia il vincolo idrogeologico di competenza regionale in una zona classificata come “a rischio elevato” che il parere non favorevole sulla compatibilità dell'intervento con le Previsioni del Piano Territoriale di Coordinamento provinciale, comunicato da Villa Recalcati al Commissario straordinario Guido Bertolaso in data 26 novembre 2007.

Fabrizio Mirabelli

Consigliere comunale PD

[Redazione VareseNews](#)

redazione@varesenews.it

