

VareseNews

L'assessore di An: "Case low cost? Sì, e vi dico dove"

Pubblicato: Lunedì 16 Febbraio 2009

"I costruttori hanno ragione, il comune di Varese dovrebbe prevedere delle aree per aiutare le giovani coppie a comprare casa". **Scatto in avanti di Alleanza Nazionale. L'assessore al commercio, Salvatore Giordano, sposa pubblicamente la proposta dall'associazione costruttori – case low cost su terreni comunali** – e chiede ai suoi colleghi di giunta di esaminare con attenzione l'idea. "L'edilizia sociale è uno dei punti del nostro programma elettorale, prendiamo atto della sollecitazione arrivata dall'Ance e cerchiamo di avviare un ragionamento". Secondo Giordano, a Varese, le aree disponibili ci sono. [Una posizione leggermente differente da quella espressa da Fabio Binelli](#), assessore leghista all'urbanistica, e segretario cittadino del carroccio. I costruttori chiedono che il comune faccia risparmiare alle imprese il costo di acquisto di un terreno. **In questo modo, avrebbero i margini per realizzare case**, e venderle a prezzi calmierati, da un minimo di 1000 euro al metro quadro, fino a 1500 euro al metro quadro. In un momento di crisi, il patto comuni-imprese, darebbe ossigeno all'occupazione con la creazione di nuovi cantieri e darebbe una mano alle giovani coppie a basso reddito che così potrebbero prendere casa.

Giordano ha in mente anche l'area e la mette sul piatto della discussione: "In una traversa di viale Aguggiari, via Vannucci, c'è un terreno comunale di 5mila metri quadri che potrebbe essere utilizzato a questo scopo. I residenti, in passato, si erano opposti alla realizzazione di case popolari. Posso capire i problemi creati dall'edilizia popolare, ma realizzare invece case per le giovani coppie sgombrerebbe il campo da tante problematiche. In questo modo, daremmo un forte contributo sociale alle esigenze della popolazione e rispetteremmo anche il nostro programma elettorale, che ci impegna a dare risposte importanti all'emergenza abitativa. Il Comune – continua Giordano – sta ragionando su un piano di alienazioni di terreni e fabbricati, in un momento delicato sul fronte del bilancio. Ho paura, però, che vendere terreni senza una destinazione urbanistica sia uno spreco, incasseremmo poco. Forse ha più senso pensare a come utilizzare quei terreni, aprendo una discussione nel pgt".

[Redazione VareseNews](#)

redazione@varesenews.it