

## Ex-Rovelli, modifiche in vista al progetto

**Pubblicato:** Lunedì 13 Luglio 2009

✘ Cambiano sindaco e giunta e cambia anche il [progetto di riqualificazione della ex-Rovelli](#), l'area su cui sorgeva (è stata abbattuta di recente) una delle più grandi e fiorenti industrie del varesotto industriale del secolo scorso. Il nuovo primo cittadino **Luigi Melis** incontrerà entro fine mese i proprietari dell'area per **discutere alcune modifiche al progetto iniziale**: «Lo abbiamo detto sin dalla campagna elettorale che qualcosa andava rivisto – ha detto il sindaco – ho contattato la proprietà che si è dimostrata disponibile a sedersi al tavolo per discutere del progetto». A preoccupare, in particolare, sono le ripercussioni sulla viabilità della zona vista la presenza, nel progetto, di una struttura commerciale di media grandezza. L'approvazione del piano integrato di intervento era costata due consiglieri di maggioranza all'allora sindaco **Giuseppe Bianchi**.

Le richieste della nuova giunta non mettono in discussione l'intervento ma vanno a modificare alcuni aspetti come l'inquinamento, la mobilità della zona e il peso "sociale" dell'intervento. L'attuale piano prevede un intervento privato sull'area che trasformerà la zona da industriale a residenziale-commerciale. Verranno costruiti palazzi da 2 a 4 piani, un'area verde e **due strutture commerciali** da 1.500 mq e da 500. Il valore dell'opera si aggira attorno **ai 20 milioni di euro** e si annuncia come uno dei più grossi interventi edilizi di Solbiate Olona. In cambio l'amministrazione riceverà 2,5 milioni di euro in opere di urbanizzazione e oneri.

Redazione VareseNews  
redazione@varesenews.it