

VareseNews

Il mercato immobiliare si prepara alla ripresa

Pubblicato: Giovedì 4 Marzo 2010

Secondo i dati del Borsino immobiliare di Confedilizia **i prezzi e le compravendite degli immobili torneranno a crescere nella seconda parte del 2010.**

Il peggio è passato. Questo è quanto emerge dai dati del Borsino immobiliare di Confedilizia, uno studio semestrale che rileva i valori di compravendita di immobili adibiti ad uso abitativo in 103 province italiane.

Dopo un 2009 terminato con un -13,5% nel numero di compravendite, segnando un ritorno ai livelli del 1998, **il 2010 sarà l'anno della ripresa.** Per la prima metà dell'anno il mercato è destinato a rimanere stabile, dopodiché i volumi delle compravendite e i prezzi degli immobili aumenteranno, prima nelle grandi città e di seguito nei centri più piccoli.

Le 200 sedi territoriali di Confedilizia hanno stabilito la classifica dei valori massimi medi per le abitazioni: in testa c'è il nord (3327 euro mq), seguito dal centro (3160 euro mq) e infine il sud e le isole con 2232 euro mq). La classifica delle zone centrali più costose è guidata dal terzetto Venezia (9570 euro mq), Roma (8000 euro mq) e Milano (7570 euro mq).

Il mercato si appresta quindi a rialzarsi e in un momento importante come questo una guida preparata e affidabile è essenziale per ottimizzare gli investimenti nel mondo del mattone. **Pirelli RE Agency** sa quanto sia importante anticipare i trend del mercato per avere successo. Per questo la sua professionalità è al servizio di ogni suo cliente per poterlo consigliare e indirizzare nella maniera migliore.

Pirelli RE Agency

telefono 0332 222 995 info@pirellireva.it



Redazione VareseNews

redazione@varesenews.it