

Parcheggio mondiale: “Si potrà costruire”

Pubblicato: Lunedì 10 Maggio 2010



Entro l'anno la collina di viale Europa che avrebbe dovuto diventare un parcheggio per i mondiali di ciclismo **sarà venduta** al miglior offerente. Lo conferma l'assessore ai lavori pubblici, **Gladiseo Zagatto**, che sta curando la realizzazione del progetto. Secondo l'assessore, ai privati che parteciperanno all'asta pubblica costerà, a seconda della variante che si andrà a realizzare, da un minimo di **600mila euro** e un massimo di **900mila euro**. Che cosa ci si potrà realizzare? «Attualmente è adibita a parcheggio – spiega Zagatto – ma è nostra intenzione votare una variante che permetta di renderla area edificabile o in alternativa una procedura che sarà chiarita meglio nei prossimi giorni dall'urbanistica e che prevede comunque un cambio di destinazione per renderla appetibile ai privati. E' però certo che non daremo mai il permesso di costruirvi dei **supermercati**».

In sostanza l'idea è che si possa realizzare una casa o degli uffici o delle abitazioni, ma comunque mantenendo **60 o 70 posti auto a uso pubblico**, quelli che sarebbero rimasti alla città, anche nel progetto originario.

Nondimeno, chi costruirà in quel punto si troverà, in una zona di pregio, la possibilità di realizzare edifici con una ottima vista lago.

Il comune metterà così la parola fine su un **progetto sfortunato**: il parcheggio per i mondiali di ciclismo del 2008 era stato affidato a una ditta di Brescia, la Breme, che aveva abbandonato tutto dopo i lavori di sbancamento; era poi fallita, e aveva lasciato alla città un grande buco. Il comune ha poi ripreso possesso della zona. Con la vendita del terreno intornerà ancora dei soldi a cui andranno aggiunti gli oneri di urbanizzazione. Quasi quasi dispiace che si debba lavorare ancora su quella collina che, vista oggi, con un bel prato verde, sana dal punto di vista paesaggistico la ferita di due anni fa.

Redazione VareseNews
redazione@varesenews.it

