

Il rilancio della ex-Cantoni passa dalla nuova “city”

Pubblicato: Giovedì 11 Novembre 2010



Una piazza dedicata a **Gianfranco Ferrè** e un edificio che la contorna completamente vuoto, abbandonato a se stesso in un'area, quella della **ex-Cantoni**, tutta nuova. A due anni di distanza dal **fallimento dell'impresa costruttrice**, che l'ha abbandonato a se stesso, l'edificio a V che si staglia imponente tra la **nuova Esselunga** e il nucleo storico di Legnano riprenderà vita grazie a **Ubi Leasing** che l'ha rilevato dal **fallimento della Iniziative Varesine**. Migliaia di metri quadri di uffici e superfici commerciali sono lì in attesa di un compratore per ridare impulso e vita al mega-progetto che fu realizzato dall'*archistar* **Renzo Piano**.

Ieri **Roberto Remartini**, dirigente di Erif real estate, ha annunciato che gli spazi commerciali e gli uffici sono ora a disposizione dei compratori e si pone un obiettivo ambizioso: «**Vogliamo collocare il 70% degli spazi entro l'estate** e ridare vita, dignità e sicurezza a questa zona – spiega Remartini – altrimenti abbandonata ai vandali e all'insicurezza». Dopo il fallimento dell'impresa costruttrice, maggio 2009, si erano ormai perse le speranze che la zona potesse avere un rilancio economico ma questa nuova impresa potrebbe ridare vitalità a tutta la zona.

L'edificio è ora di proprietà di Ubi Leasing che sta eseguendo i lavori di completamento dell'enorme struttura. Da qui a qualche mese le prime unità potrebbero essere occupate dai compratori, alcuni stanno attendendo da tre anni di poter entrare, mentre **la Erif sta vendendo gli spazi ancora liberi**. Il sogno è quello di creare un centro finanziario e di servizi con annessi negozi di livello medio-alto. A disposizione ci sono **9 negozi e 30 uffici** per complessivi 11.600 mq suddivisi tra commerciale e terziario con ulteriori 7.750 mq di piani interrati e un parcheggio da 180 posti auto.

Redazione VareseNews
redazione@varesenews.it