

## 700 varesini hanno bisogno di soldi per l'affitto

**Pubblicato:** Giovedì 27 Gennaio 2011

Il problema della casa non ha trovato d'accordo maggioranza e opposizione, in consiglio comunale, La **proposta** avanzata dal consigliere del Pd **Roberto Molinari** di un piano per incentivare gli affitti, offrendo sgravi ai proprietari che mettono in affitto le case a canone concordato, è stato bocciato dal consiglio, anche se Lega e Pdl avevano mostrato attenzione al tema. In particolare il capogruppo leghista **Sergio Ghirginghelli** ha detto di aver votato no a malincuore mentre il Pdl aveva paventato la possibilità di fare emendamenti (uno ad esempio, del consigliere **Pramaggiore**, prevedeva la possibilità di rinviare aliquote e stanziamenti solo in corrispondenza della votazione di bilancio di marzo, per non creare al comune spese insostenibili). **L'assessore Navarro** dell'Udc aveva chiesto di poter rinviare il piano in commissione per confrontare le proposte con le esigenze di bilancio. Il Pd ha scelto di andare al voto perché ha ritenuto che il ritorno in commissione senza tempi certi avrebbe di fatto relegato nel dimenticatoio la proposta. La maggioranza ha invece replicato che intendeva elaborare un documento con maggior ponderatezza e collaborazione.

Politica a parte, l'assessore ai servizi sociali Gregorio Navarro ha dato un quadro dell'emergenza casa a Varese che vale la pena conoscere. Innanzitutto va ricordato che a Varese sono stimati 3.500 appartamenti sfitti. Un numero che in realtà è più alto perché l'ultima rilevazione è di quasi un anno fa. Nel 2010 hanno fatto domande al **fondo affitti 732 persone**; 537 persone al fondo diciamo così ordinario, che hanno prodotto contributi per **30.500 euro** a carico del comune e **271.317 euro** a carico della regione. **195 persone** hanno chiesto un contributo per l'affitto a causa di uno stato di grave difficoltà, con un aggravio di **176.896 euro** per il comune e **307mila** per la regione. Sono inoltre **600** le domande per una casa all'Aler.

**Da una recente indagine dei sindacati era emerso** che un posto letto per una notte in città costa dai **6 agli 8 euro** (240 euro al mese), un affitto a canone sociale per una famiglia monoreddito non supera i 200 euro al mese, per un bilocale a canone moderato si pagano **350 euro**, che diventano **500** per un trilocale. Per accedere al canone sociale bisogna avere un reddito non superiore ai **14 mila euro**, per il canone moderato non deve superare i **17 mila euro**.

Redazione VareseNews

redazione@varesenews.it