

VareseNews

Ora i cinesi fanno shopping di case

Pubblicato: Mercoledì 2 Marzo 2011

Dalla Cina sta arrivando in occidente un enorme flusso di capitali: destinazione, patrimoni immobiliari. Un flusso che, secondo le prime analisi, proviene dai grandi protagonisti della finanza internazionale e del Dragone.

Il primo esempio si registra nel giro di affari che intercorre, nel mercato immobiliare statunitense, tra la Cic-China investment corporation e la Carlule, la Wells Fargo e l'American International Group. Cic sta acquistando anche appartamenti e immobili di prestigio nelle città principali dell'Australia, e Tokyo, Hong Kong, Londra e Manhattan.

Agli investimenti del Cic si allineano anche quelli condotti dalle singole famiglie cinesi che stanno sempre più scegliendo di acquistare immobili di prestigio nelle capitali europee e americane: tant'è vero che una delle attività attualmente più in voga negli Usa è l'organizzazione di tour per lo shopping immobiliare.

Solo negli Usa il valore complessivo degli investimenti immobiliari da parte di cittadini cinesi pare sia aumentato nel 2010 di 7 volte, passando da un totale di 18 a 127 milioni di dollari.

[Redazione VareseNews](#)

redazione@varesenews.it