

VareseNews

“L'estinzione dei 21 mutui è svantaggiosa per il Comune”

Pubblicato: Mercoledì 27 Aprile 2011

«Dai conti illustrati e dai tassi di interesse registrati dal giorno della stipula del rogito emergerebbe che l'**operazione è complessivamente svantaggiosa per il Comune**, ovvero i benefici complessivi dell'Ente sono inferiori agli oneri fiscali che gravano sulla Seprio e quindi indirettamente sul Comune». Nuovo affondo da parte dei consiglieri comunali del **Gruppo Ulivo** (Piergiorgio Campanini, Luca Carignola, Pino Scrivo, Luigi Luce) che hanno presentato un'**interrogazione all'assessore al bilancio**. Oggetto della richiesta sono i «tanto decantati mutui che l'Amministrazione Comunale si accingerebbe ad estinguere a seguito dell'**operazione di vendita della Frera alla Seprio Patrimonio Servizi** – spiegano i consiglieri -. Interroghiamo l'Assessore per chiedere se quest'operazione **non sia in contrasto con alcuni pareri della Corte dei Conti in materia di rinegoziazione di mutui**. Il 30/12/2010, giorno della stipula del contratto, il tasso euribor a 3 mesi era fissato allo 1,01%, ebbene se questo tasso rimanesse invariato per i prossimi 15 anni l'Ente perderebbe globalmente circa 68.000 euro. In questi giorni, il tasso euribor è fissato a 1,36% e se questo tasso rimanesse invariato per i prossimi 15 anni l'Ente perderebbe globalmente circa 236.000 euro. **E' bastato un semplice rialzo dei tassi** di interesse della BCE per avere degli impatti enormi sugli interessi che l'Ente, indirettamente tramite la sua controllata Seprio, è tenuto ad onorare».

«Il **Gruppo Ulivo** è perplesso in quanto lo scenario suddetto si è manifestato a fronte di un piccolo rialzo dei tassi che oggi sono prossimi ai minimi storici – concludono dal gruppo di minoranza -. Non vogliamo immaginare cosa possa succedere se il tasso di interesse dovesse tornare sui livelli di solo qualche anno fa».

Redazione VareseNews
redazione@varesenews.it