

VareseNews

L'effetto Pedemontana su Solbiate, nuovo multisala e sogno Ikea

Pubblicato: Martedì 3 Gennaio 2012



Ufficialmente non ne sa ancora nulla il sindaco di Solbiate Luigi Melis ma **le voci circolano già da qualche giorno**, un imprenditore della zona sarebbe intenzionato ad investire nell'area adiacente alla **strada provinciale 2 per la realizzazione di un nuovo cinema multisala**. L'area è ormai di grande interesse soprattutto da quando si discute a tutti i livelli amministrativi la possibilità di realizzare anche un grande centro commerciale sempre lungo la sp 2. **Qualcuno potrebbe definirlo effetto Pedemontana. Infatti proprio in quell'area l'autostrada in costruzione avrà uno svincolo**. L'effetto che gli ambientalisti temevano sembra essere in via di realizzazione. Questi due grandi progetti sembrano andare proprio in quella direzione e il sindaco non disdegnerebbe questo tipo di sviluppo «se servirà a creare nuovi posti di lavoro» – precisa Melis.

IL MULTISALA – Come detto non ci sono conferme ufficiali da parte di nessuno degli amministratori solbiatesi ma – dicono i bene informati – ci sarebbero un paio di aree candidate ad accogliere la novità: una di queste è l'ex-Iper venduto al gruppo Malvestiti e in disuso da quando è stato aperto il centro commerciale Le Betulle qualche metro più in là. La seconda ipotesi è che venga realizzato a corredo del nuovo centro commerciale. Anche l'ex-sindaco Antonello Colombo non si mette di traverso all'ipotesi anche se «il bicchiere è mezzo pieno se crea posti di lavoro e mezzo vuoto per le prospettive basse di sostenibilità economica della struttura, troppo vicina a Gallarate e con gli esempi poco felici del multisala di Tradate e di quello di Cerro».

L'IDEA IKEA – In Regione ne hanno discusso i sindaci dell'area (Solbiate, Olgiate e Fagnano), insieme alla Provincia ma da qualche tempo i soggetti (anonimi) non si fanno sentire. Per il momento non si muove foglia e sottotraccia si intravede un interesse da parte di Ikea sia qui che a Rescaldina. Le trattative per il momento non danno esiti di alcun tipo.

Poco male, l'autostrada che potrebbe portare nuovi acquirenti nella zona di Solbiate (da Como, dal nord della provincia, da Expo e dalla Brianza) è ancora lontana dall'essere completata e molte cose, compresa la situazione economica, potrebbero cambiare. L'unica certezza è l'interesse che sta muovendo Pedemontana tra gli investitori privati, pronti a posizionarsi sull'asse strategico atteso da 60 anni.

Redazione VareseNews

redazione@varesenews.it