

VareseNews

“Non vogliamo cementificare Venegono, ma valorizzarla”

Pubblicato: Giovedì 1 Marzo 2012



“**Non vogliamo cementificare Venegono Superiore**, ma solamente approvare un PGT il più possibile partecipato, che dia la **possibilità di creare nuovi spazi ricreativi e abitativi** in una prospettiva di sviluppo per il Paese”. Parole di **Francesca Brianza**, sindaco di Venegono Superiore che risponde alle critiche del **centrosinistra** e di **Rodolfo di Gilio**, avanzate in qualità di presidente del Basket Venegono, riguardo alla proposta di inserire nel Piano di Governo del Territorio **lo spostamento dell’attuale centro sportivo**.

A Venegono Superiore il PGT, da approvare sulla base della legge regionale del 2005 entro il 31 dicembre 2012, prevedrà, infatti, **un aumento delle volumetrie destinate alla residenza del 7 per cento**, con un incremento della cittadinanza pari a 400 abitanti.

Una fondamentale area d’intervento nel Pgt è **quella del centro sportivo di via Monte Nero**, dove il comune **propone l’edificazione di un complesso residenziale** con un indice di edificabilità minimo (1mc/1mq) e il possibile affiancamento di **un centro medico dei medici di base**.

«I lavori di smantellamento dell’attuale centro sportivo saranno **condotti in modo graduale** – spiega il sindaco – per garantire un contestuale sviluppo della nuova area sportiva, prevista al di là della ferrovia. Questa soluzione consentirà **di ovviare ai costi per la costruzione della nuova area** sportiva e di rispondere all’esigenza abitativa di Venegono. Mentre non escludiamo degli investimenti per la sistemazione parziale **dell’attuale centro sportivo**, come la copertura delle tribune esterne del campo da calcio».

Altro punto fondamentale è **quello dell’ex Velamp**. Qui parte del terreno sarà destinato alla realizzazione **di un parcheggio di servizio alla ferrovia** (75 posti) con un **percorso pedonale** per raggiungere la stazione (35-45% del totale). Di fianco al parcheggio potrebbe sorgere un’area ricettiva, vista la mancanza di tali strutture in Venegono e la vicinanza di Aermacchi (30-40% del totale), come spiega il primo cittadino. La restante area sarà, invece, dedicata ad attività economiche compatibili, che possono andare da un mini-campo da golf a un’area fitness. «Sono delle indicazioni che si danno **ai privati per il futuro sviluppo dell’area** – spiega la Brianza -. È nostro compito dare queste linee nel Pgt, in paese non serve oggi pensare a dei complessi residenziali, non è nella vocazione del territorio».

Il sindaco tiene a sottolineare anche le linee guida per **l'ampliamento di Piazza Monte Grappa**, dove i cittadini lamentano non solo la mancanza di un luogo di aggregazione ma anche un evidente **problema di gestione del traffico per via dell'incrocio**. L'ipotesi ad oggi sembra essere quella di "traslare" la costruzione del ristorante la "Pancia Piena" per valorizzare la chiesa di Santa Caterina e ampliare la superficie della piazza. «Non vuol dire che vogliamo abbattere il ristorante – conclude il sindaco -, **ma se un giorno si dovesse ristrutturare o intervenire** ci sono delle linee guida precise».

Redazione VareseNews

redazione@varesenews.it