

“Indietro la stesura del Pgt, si deve evitare il commissariamento”

Data : 18 luglio 2012



«Il comune è in ritardo per la stesura del Piano di Governo del territorio e non potrà essere approvato entro il 31 dicembre come previsto dalla legge. Si rischia il **commissariamento** ma stiamo facendo il possibile **per riparare alla situazione**». Parole dell'assessore all'urbanistica **Alice Bernardoni** che, insieme al sindaco **Laura Cavalotti**, ha presentato lo stato di fatto per i lavori del documento di pianificazione urbanistiche che dovrà **sostituire l'attuale piano regolatore**. Situazione che ha portato l'amministrazione comunale ha organizzare **due serate pubbliche e aperte al pubblico per la fine di luglio, il 30 e il 31**: «La prima serata è prevista dalla legge, con professionisti e associazioni, per poter dare avvio ai procedimenti necessari per legge – spiega la Bernardoni –. La seconda serata **sarà dedicata a informare i cittadini**, anche sul rischio di commissariamento che corre il Comune se non si approva il prima possibile il Pgt».

«Appena insediati abbiamo chiesto agli uffici tecnici **di darci uno stato di fatto sulla situazione**, conoscendo bene le scadenze – proseguono sindaco e assessore -. Per tempi tecnici **non si potrà approvare il Pgt per il 31 dicembre**, per quella data puntiamo ad adottarlo e poi effettuare l'approvazione. Cercando di illustrare alla Regione Lombardia la situazione che anche abbiamo trovato».

A spiegare cosa è successo è direttamente l'assessore Bernardoni: «Ad oggi il materiale prodotto ed è davvero poco. **C'e una delibera di presa d'atto di indirizzi, ma poi non ci sono documenti definiti** che abbiamo avviato le pratiche. La passata amministrazione ha effettuato un questionario in passato. Erano arrivate 200 risposte circa, ma la legge regionale **prevede una vera partecipazione**. Abbiamo prodotto un **documento di scooping** che permette l'avvio vero del procedimento: si tratta della fotografia dell'attuale esistente sul territorio». Documento che è stato approvato la settimana scorsa in giunta.

Ora l'amministrazione, per procedere, **deve fare per legge gli incontri pubblici**. Il primo appunto il 30 luglio, con gli enti del territorio, professionisti e associazioni. «Per avviare il procedimento serve svolgere **la prima conferenza di valutazione**. Sappiamo che non è una data particolarmente felice, molti saranno in ferie. Ma se vogliamo evitare il commissariamento, questi sono i tempi, **così possiamo lavorare ad agosto**. Nella serata pubblica del 31 spiegheremo poi cos'è il piano di governo del territorio, spiegheremo il perché del ritardo nel procedimento **e il pericolo del commissariamento**. Inoltre, diremo gli indirizzi programmatici, spiegheremo cosa sono le consulte di zona o rionali, che possono essere un ottimo strumento di ascolto e informazione della cittadinanza».

L'assessore e il sindaco confermano che **le linee di intervento dal punto di vista politico**, «sono quelle della campagna elettorale: «Quello che oggi è residenziale rimarrà tale, quello che è agricolo rimane agricolo, **attenzione al recupero del centro storico, zero consumo di suolo**. Ma attenzione: non possiamo intervenire su progetti già approvati e che prenderanno piede nei prossimi mesi come **ex Bertani, ex Moplast, area Mayer**. Noi speriamo che con questa accelerata che abbiamo dato al Pgt la Regione possa valutare il cambio di passo che è stato dato».