

Prima casa, la Regione in campo per famiglie e giovani

Pubblicato: Giovedì 4 Ottobre 2012



Sostegni alle famiglie e alle giovani coppie che

decidono di comprare la casa. Regione Lombardia, con l'assessore alla casa **Domenico Zambetti**, l'assessore ai Trasporti **Raffaele Cattaneo** e quello a Sport e Giovani **Luciana Ruffinelli**, ha presentato tutte le iniziative approvate per il sostegno al problema dell'abitazione.

A cominciare dalle **misure "salva-mutuo"** messe in campo per aiutare le famiglie che a causa della crisi economica si trovano in difficoltà nel pagamento delle rate per la prima casa. «Abbiamo **sottoscritto due protocolli con banca Intesa e Unicredit** – spiega l'assessore Zambetti -, entrambi intervengono in maniera sostanziale per superare le difficoltà che attraversano in questo momento le famiglie».

Con **banca Intesa San Paolo** chi ha perso il lavoro o si trova momentaneamente sospeso dall'attività lavorativa, può richiedere due modalità di intervento: una sospensione del mutuo per un periodo di 12 mesi o una sua rimodulazione totale che intervenga su tutte le rate.

Con Unicredit, invece, la momentanea situazione di difficoltà economica può essere alleviata con la vendita del proprio alloggio a **Unicredit Credit Management Immobiliare**, saldare il debito residuo con i profitti della vendita e stipulare contestualmente un contratto di locazione a canone sostenibile ed eventualmente riacquistare l'alloggio superate le difficoltà di pagamento.

Per le giovani coppie sotto i 36 anni, sempre all'interno degli interventi presentati da Regione Lombardia, è stato previsto un fondo che permette di abbattere il tasso d'interesse del mutuo per l'acquisto della prima casa nella misura del 2% per i primi 5 anni. Sarà possibile fare richiesta presso le banche convenzionate con Finlombarda e accedere così al fondo da 5 milioni di euro messo a disposizione.

Per questi ed altri interventi, in particolare quello del contributo per chi è stato sfrattato o ha perso il posto di lavoro, la Regione ha messo a disposizione una serie di strumenti che possono essere consultati sul sito www.casa.regione.lombardia.it

Redazione VareseNews
redazione@varesenews.it

