

Grandi lavori alla Canetta, ma i tempi sono incerti

Pubblicato: Martedì 5 Febbraio 2013



Grandi lavori in vista alla scuola primaria Canetta di Sant'Ambrogio. La giunta varesina ha approvato un piano di lavori di ristrutturazione che **mira a migliorare l'abitabilità dei tre fabbricati e del giardino.** Spiega il **vicesindaco Carlo Baroni:** «Si tratta di un intervento finalizzato al **miglioramento delle condizioni generali ed alla sistemazione dei tre immobili** che costituiscono il plesso scolastico, l'edificio vecchio, l'edificio nuovo e la palestra. Siamo alla prima fase. **Il costo dei lavori sarà di circa 630 mila euro.**» La tempistica non è certa, **l'amministrazione spera di riuscire a completare l'iter burocratico in modo da avviare le opere nell'estate:** «Pourtroppo, però – spiega Baroni – le vicende finanziarie di un Comune sono legate a dinamiche e leggi superiori a cui dobbiamo attenerci. Certo è che non ci saranno interferenze con la didattica». Gli alunni della Canetta sono circa 150.

La parte più consistente riguarda l'edificio vecchio: sono previsti interventi a tutti i **pavimenti** e agli **impianti, oltre al tetto, ai pluviali e alle facciate.** Nella **palestra** occorrerà posizionare un sistema di isolamento sotto il pavimento. Le porte degli edifici verso l'esterno dovranno essere dotate di **maniglioni antipánico.** E' prevista anche una **sistemazione generale dell'area esterna,** del cortile e dei marciapiedi soprattutto riguardo ai chiusini sporgenti. Già negli anni passati, erano stati realizzati alcuni interventi per il consolidamento statico del solaio e per l'adeguamento normativo e funzionale.

L'edificio storico della Canetta risale all'inizio del 1900 donato con un lascito da Giovanni Canetta; il fabbricato fu concepito con l'idea di destinare un piano alla funzione didattica e quello soprastante alla residenza degli insegnanti e/o del custode. **Le aule, molto spaziose e dai soffitti alti, andranno sistemate soprattutto nella pavimentazione con la sostituzione delle piastrelle.** Interventi sono previsti anche sulle **facciate esterne gravemente danneggiate.** Sebbene non siano state riscontrate evidenti problematiche di infiltrazioni, le condizioni generali del tetto risentono sicuramente della vetustà dell'edificio richiedono interventi di riqualificazione.

Il secondo edificio è stato realizzato dall'Amministrazione comunale a metà degli anni '70, si sviluppa su tre livelli fuori terra e ha una superficie lorda di pavimento pari a circa 350 mq per piano. In questo stabile sono gli **infissi in legno a risultare più rovinati.** In palestra, è prevista la realizzazione di isolamento sotto pavimento: si prevede di rimuovere il pavimento esistente (privo di certificazione di reazione al fuoco), con la posa di una pavimentazione in gomma, specifica per le attività sportive e certificata per la reazione al fuoco.

Redazione VareseNews

redazione@varesenews.it

