

Al via il secondo piano casa

Pubblicato: Martedì 26 Marzo 2013

La giunta comunale ha approvato oggi, 26 marzo 2013, il documento con la proposta per il Consiglio comunale sull'applicazione del **“Secondo piano casa per la città di Varese”**.

«La norma – ha spiegato l'assessore all'urbanistica **Fabio Binelli** – consente l'applicazione del secondo piano casa regionale. Il primo era stato nel 2009, il successivo nel 2012. Si tratta quindi della norma applicativa del 2012, e si riferisce alle richieste di permesso per costruire presentate prima del 31 dicembre 2012. In particolare, si riferisce all'uso di volumi non utilizzati ed alla conversione a residenziale di edifici industriali dismessi. La legge consente di individuare le aree dove ciò può avvenire: il Comune ha indicato tutto il territorio ad eccezione dei “cosiddetti centri storici” – ogni castellanza ne ha uno – e degli edifici storici posizionati anche fuori dai centri storici. In queste aree od edifici la norma non è applicabile. La novità introdotta più importante riguarda l'abbattimento delle barriere architettoniche e l'accessibilità per i portatori di disabilità. Sono previste agevolazioni e facilitazioni, come la realizzazione di ascensori o l'ampliamento di piccole superficie».

Redazione VareseNews

redazione@varesenews.it