

## Arrivate oltre 130 osservazioni al Pgt

**Pubblicato:** Lunedì 29 Aprile 2013

A seguito **dell'adozione avvenuta a dicembre del nuovo piano regolatore generale** redatto dall'architetto Massimo Giuliani, l'amministrazione comunale informa la cittadinanza che sono pervenute **numerose osservazioni (137) da parte di privati, enti, associazioni**.

«Le osservazioni sono in corso di esame da parte l'Ufficio Tecnico Urbanistica, Edilizia pubblica e privata, Viabilità, Sviluppo sostenibile e Territorio in concerto con l'arch. Giuliani – spiegano dal comune –. **L'amministrazione comunale che le sta valutando caso per caso con la dovuta cura**; a tal proposito si precisa che l'assessore Nava ha maturato ampia conoscenza delle casistiche dato che molte delle istanze sono state depositate a seguito di colloqui con privati ed operatori economici tesi a vagliare preventivamente le varie criticità».

Recentemente si è conclusa l'istruttoria del Piano in Provincia, **ente che elaborerà il relativo parere di competenza**. Ultimata questa fase necessaria, le osservazioni verranno controdedotte in Consiglio Comunale per arrivare all'approvazione definitiva del PGT, principale strumento urbanistico a livello comunale. I tempi massimi previsti **per la conclusione dell'iter sono comunque di 90 giorni a partire dalla data di termine delle osservazioni** (2 aprile 2013).

L'amministrazione «conta di ultimare la procedura prima dello scadere dei termini secondo una scaletta prefissata atta a consentire una ripresa della "normalità" nella presentazione delle pratiche edilizie. A tal proposito la Regione, che ha imposto il blocco quasi totale degli interventi edilizi (ristrutturazioni, recuperi del sottotetto, nuove costruzioni, ampliamenti ecc), **sta tornando sui suoi passi con una proposta di deroga per i comuni che non hanno ancora approvato il PGT**, quasi 500 in Lombardia e il 46% dei Comuni della provincia di Varese. È possibile comunque continuare a consultare gli elaborati del PGT presso l'Ufficio Tecnico Urbanistica, Edilizia pubblica e privata, Viabilità, Sviluppo sostenibile e Territorio sito in piazza Aldo Moro n.1, piano primo, negli orari di apertura al pubblico o visitando il sito comunale».

[Redazione VareseNews](#)

[redazione@varesenews.it](mailto:redazione@varesenews.it)