

VareseNews

Da rave party a negozio Decathlon. Ecco il futuro della ex Sottrici

Pubblicato: Giovedì 23 Gennaio 2014

Il **Ponte di Vedano cambierà ancora volto** con l'arrivo di due grandi strutture commerciali come **Decathlon e Bricoman**. I proprietari **dell'ex cartiera Sottrici di Vedano Olona**, al centro delle cronache cinque anni fa per essere stata **per tre giorni la sede di un grande Rave Party con ragazzi venuti da tutta Europa**, hanno infatti presentato in comune **due progetti differenti**: uno per lo stabile **della ex cartiera**, dove nelle intenzioni è prevista la realizzazione del centro del bricolage, e uno che riguarda **il grande parcheggio situato alle spalle della ex cartiera** e dove dovrebbe sorgere il centro **Decathlon**.

I due progetti sono già stati **discussi in commissione territorio** e tutte le proposte rientrano nei parametri del **Piano di Governo di Territorio**, documento di programmazione territoriale già attivo dall'anno scorso in paese e che ha trasformato le aree in questione **da industriali a commerciali**. «Abbiamo voluto che si affrontassero questi due progetti insieme perché le opere viabilistiche connesse sono importanti e **devono essere coordinate da parte dei realizzatori** – spiega il vicesindaco, **Sergio Gambarini** -. Sono previste rotatorie, piste ciclopedonali e anche la bonifica è molto importante perché **c'è presente ancora molto amianto sui tetti degli edifici**. Ora i due progetti dovranno seguire un lungo iter per arrivare alla realizzazione, ma siamo sicuramente soddisfatti delle proposte e **cercheremo come amministrazione di poter sfruttare questa possibilità** per sistemare definitivamente la viabilità della zona».

Infatti, si tratta di un investimento importante da parte dei privati, **per un totale di 25 milioni di euro**, 17 per l'ex Sottrici e 8 per il Decathlon. «Con la possibilità di portare sul territorio **circa 120 posti di lavoro** – prosegue il vicesindaco -. Ma a lavoro ultimato e ci vorranno diversi anni. Credo che dopo il passaggio in Regione per le autorizzazioni commerciali e i passaggi in consiglio comunale, **servirà almeno un anno e mezzo per la cantierizzazione**».

Procedimenti burocratici che dovranno passare anche **per il comune di Lozza**, dove insiste un piccolo fabbricato sul confine con Vedano.

Sicuramente **la posizione di una struttura commerciale come Decathlon è molto allettante**. Punti forti sono: il collegamento diretto con Pedemontana, la vicinanza con la Svizzera, l'essere alle porte di Varese e la vicinanza con l'autostrada. Tutte queste potenzialità permettono alle due strutture che sorgeranno **di essere facilmente accessibili da un territorio molto ampio**. «Vogliamo realizzare un investimento importante – conclude Gambarini -: per Decathlon hanno detto che sarà **la prima o la seconda struttura della loro catena in Lombardia**. Anche per il Comune saranno opere importanti: per fortuna sono periferiche, ma gestendo bene le strutture che dovranno realizzare si potrà **sistemare definitivamente la viabilità della zona**».

Redazione VareseNews
redazione@varesenews.it