

Mini-Imu da pagare entro il 24 gennaio

Pubblicato: Mercoledì 8 Gennaio 2014

In arrivo la mini Imu sulla prima casa per i residenti nel comune di Saronno. Lo annunciano dall'amministrazione comunale, in un comunicato dove si legge che «Il decreto-legge 30 novembre 2013 n. 133, al comma 5, ha previsto, che i contribuenti, in sostituzione del saldo I.M.U. del mese di dicembre 2013, **versino entro il 24 gennaio 2014 il 40% della differenza tra l'imposta calcolata con l'aliquota deliberata dal Comune nel 2013** e quella calcolata con l'aliquota di legge. Il Comune di Saronno, con riferimento all'abitazione principale e relative pertinenze, ha deliberato per l'anno 2013 l'aliquota dello 0,45% rispetto all'aliquota di legge stabilita nella misura dello 0,40%».

Il versamento della mini-IMU **dovrà essere effettuato per le abitazioni principale e relative pertinenze** (nella misura massima di un'unità per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6, C/7), esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9. «Si considera direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata».

Sono anche soggetti a mini-Imu **le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa**, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché alloggi regolarmente assegnati dagli IACP o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP.

«Per effettuare il corretto versamento dell'imposta bisogna calcolare il 40% della differenza dell'imposta annua dovuta con aliquota comunale 0,45% e quella calcolata ad aliquota standard dell'0,40% – concludono dal Comune -. Entro il 10 Gennaio 2014, verrà reso disponibile il sistema di calcolo online sul sito www.saronnoservizi.it Prima di effettuare tale versamento, si consiglia di verificare eventuali modifiche normative delle quali si darà tempestiva comunicazione».

Redazione VareseNews
redazione@varesenews.it