

## VareseNews

### Vendere casa sul web? C'è un workshop anche per questo

**Pubblicato:** Giovedì 3 Aprile 2014

Volete affittare o vendere casa sul web, ma non avete idea di come muovervi? Come stabilire il prezzo, come rendere il vostro annuncio efficace? In questo caso, tra i prossimi appuntamenti delle Ville Ponti, eccone per voi uno da non perdere. Si chiama **“Idealista”** e **propone idee e soluzioni per vendere e affittare casa sul web**. Strumenti pratici per valorizzare i propri annunci e renderli più efficaci, utili consigli e un tempo di domanda/risposta.

Tutto questo, **lunedì 7 Aprile dalle 15 alle 18 circa, nella Sala Manica Lunga della Villa Napoleonica**. Il programma inizia alle 15:20, con la registrazione ed un welcome coffee per tutti i partecipanti. Alle 15:30 Cesar Oteiza, fondatore di “Idealista”, darà il benvenuto e offrirà un'introduzione sui temi salienti del workshop. Alle 15:40 interverrà Luca Frassi, responsabile commerciale dell'area centro-nord. Tra le tematiche: vendere casa online: cambiano gli strumenti, cambia il metodo di lavoro. i prezzi scendono, l'acquisizione diventa la prima leva del marketing immobiliare. Verranno forniti strumenti pratici per negoziare il prezzo, leggere le richieste del mercato, comprenderé il comportamento degli utenti che consultano il portale, gestire i contatti e misurare i risultati.

Alle 16:20 Roberto Pellicoro, commerciale, tratterà il tema “data entry=vendita”, cioè le cose da tener presente quando si pubblica un annuncio. Tra i punti trattati, le buone pratiche per la pubblicazione degli annunci (do e don't), i pro e i contro dell'utilizzo dei gestionali, e consigli per la creazione di un sito perfetto. Alle 16:40 Vincenzo De Tommaso, responsabile della comunicazione, dimostrerà che l'immagine è tutto, spiegando come valorizzare i propri immobili con foto e video, Tra i punti trattati, l'importanza delle immagini sul web, consigli e tutorial per fotografie e video, e il modo in cui trasformare una casa in un oggetto vendibile tramite home staging. Si prosegue con “real estate next” un'indagine di idealista.it sul rapporto tra operatori, tecnologie e web. Si parlerà dell'efficacia degli strumenti di marketing online, delle opportunità e minacce del web, e infine dei nuovi trend di mercato, dai social media alle nuove frontiere del mobile. Alle 17:10, dopo uno spazio per le domande, si giungerà alla chiusura dei lavori. Per informazioni: [villeponti@va.camcom.it](mailto:villeponti@va.camcom.it); [www.villeponti.it](http://www.villeponti.it)

Redazione VareseNews

[redazione@varesenews.it](mailto:redazione@varesenews.it)