

VareseNews

“Il futuro di Castiglione passa dal centro storico e dal rispetto dell’ambiente”

Pubblicato: Venerdì 4 Luglio 2014



Volata finale per il **Piano di Governo del Territorio** del comune di Castiglione Olona. Martedì prossimo, **8 luglio, a partire dalle 19** ci sarà l’ultimo consiglio comunale che porterà all’approvazione del documento di programmazione territoriale, **dopo le circa 80 osservazioni arrivate dai cittadini**. Un piano che prevede **una crescita della città per i prossimi anni di circa 400 abitanti** e che, secondo il sindaco Emanuele Poretti, migliorerà la vita dei cittadini puntando **anche a uno sviluppo del centro storico**.

«A differenza di quello che si dice c’è una tutela del verde, non c’è quella cementificazione di cui qualcuno parla – spiega il primo cittadino -. **Dal punto di vista ambientale c’è sicuramente una valutazione positiva** e non ci sono interventi urbanistici particolari. Anche gli stessi ambiti di trasformazione che potrebbero avere una particolare incidenza sul territorio, richiedono una progettualità da parte dei proprietari che deve passare comunque dal consiglio comunale. Tutto questo in un arco temporale di cinque anni, non certo da domani. **Non credo che vedremo situazioni di edificazione immediata**».

«Anche dal numero di osservazioni arrivare, circa 80, **non c’è stato tanto da modificare**. E poi sono veramente poche come osservazioni – prosegue Poretti -. Ci sono stati pochissimi punti in cui c’è stata una visione diversa e in consiglio comunale si vedrà come venire incontro ad altre richieste dell’opposizione, considerando che già diversi punti sono stati sistemati discutendo con la minoranza».

E sul centro storico? «Il centro storico ha una particolare attenzione nel piano delle regole: **sono previsti degli incentivi nel caso di ristrutturazioni**, non solo di facciate ma anche di altre parti dell’immobile. Sono poi previste forme **per incentivare la residenzialità** che andranno individuate con delle apposite normative e regolamenti. Dopo l’approvazione del bilancio consuntivo questo è il secondo passaggio fondamentale di questa nuova amministrazione. Ci eravamo impegnati a chiuderli durante l’estate e lo abbiamo fatto, **rispettando i tempi previsti dalla legge**».

Redazione VareseNews
redazione@varesenews.it

