

Affitti per gli studenti: Milano la più cara, Varese nella media

Pubblicato: Venerdì 29 Agosto 2014



Quanto costa l'affitto ad uno studente universitario fuori sede? Dipende dalle città. Secondo le stime del sito *Immobiliare.it* il budget medio si aggira intorno ai **380 euro al mese per una stanza**.

Disparate, ma poco convenienti le opportunità per gli studenti che, frequentando corsi universitari in sedi lontane da casa, desiderano una sistemazione vicino ai corsi di studio: **una camera singola costa perfino 100 euro in più** rispetto ad una condivisa con un coinquilino. Questi i dati registrati dall'ufficio studi del sito specializzato in offerte immobiliari che ha condotto l'indagine e che getta luce su un problema che molti ragazzi e ragazze si trovano ad affrontare tra agosto e settembre, ovvero prima dell'inizio dell'anno accademico.



Per quanto riguarda Varese, i costi medi vanno **da una base di 75 euro per un posto letto, 280 per un bilocale e 350 per un trilocale**. In città, da un paio di anni, è disponibile anche un'altra proposta: il Collegio universitario "Carlo Cattaneo" dell'Università dell'Insubria, nel quartiere universitario di Bizzozzero, a pochi passi dalla sede dell'attività didattica. Le strutture abitative ospitano molti ragazzi italiani e stranieri che, dopo aver compilato il bando di concorso, potranno accedere al campus su approvazione da parte della commissione. I prezzi in questo caso variano da studente a studente sulla base del reddito.

Ma **come avviene la ricerca di un alloggio?** Secondo l'analisi di *Immobiliare.it* in molti si affidano ai siti online per farsi un'idea e scegliere in tempi più rapidi. L'inquilino perfetto, sempre in base ai dati pubblicati, è "giovane, donna e senza animali al seguito". **Milano** risulta la città più cara, seguono poi

Roma, Firenze e Bologna. Nel capoluogo lombardo **480 euro** é il prezzo richiesto per una stanza singola, 320 per una stanza doppia. Notevole lo scarto, praticamente il 26% in più rispetto alla media nazionale. I numeri sono elevati soprattutto se si sceglie di alloggiare nelle zone più centrali (si parte da un minimo di 590 euro al mese). A **Roma**, invece, per alloggiare in una camera singola vengono richiesti 410 euro di contro ai 300 per una doppia. I prezzi scendono a Bologna e Pavia.

Redazione VareseNews

redazione@varesenews.it