

# VareseNews

## Bcc Busto Garolfo e Buguggiate: “Il tasso non è tutto”

Pubblicato: Giovedì 15 Ottobre 2015



“E’ vero, il mercato sta ripartendo, ma soprattutto sull’invenduto degli anni precedenti e quindi senza reali vantaggi sul comparto edile: questo porta comunque ad una competizione esagerata sui tassi. Noi vogliamo lanciare una provocazione, ma a favore dei consumatori: **attenti, il tasso non è tutto**“.

E’ una lettura che aggiunge un elemento di analisi interessante quella della ripresa del mercato immobiliare che dà **Luca Barni, direttore generale di Bcc, la Banca di Credito Cooperativo di Busto Garolfo e Buguggiate**: “Il fatto è che si allettano i possibili clienti con tassi di ingresso favolosi, a cui non corrisponde però la realtà del Taeg. Se si pubblicizza, ad esempio, un tasso fisso poco sopra l’1% e poi si scopre che nelle clausole scritte in piccolo il tasso vero per gli anni successivi del mutuo è di molto superiore, per me c’è un problema di trasparenza. I consumatori devono sapere che la composizione dei costi comprende molte voci oltre al tasso nominale, dai costi di istruttoria a quelli della perizia, da quelli per il pagamento della rata all’assicurazione che spesso viene richiesta o del conto corrente necessario. Per questo bisogna stare attenti”.

“Noi a “La Casa in piazza” ci proporremo proprio con questo slogan: “Il tasso non è tutto”, e con una provocazione costruttiva- prosegue Luca Barni –**bucando lo spread dell’1% a tasso finito**. Per tutti coloro che nel corso della manifestazione ci contatteranno avremo questa proposta davvero interessante”.

Non resta che andare a vedere, visitando a “La casa in piazza” lo stand della Bcc.

**“La casa in piazza” – borsa immobiliare si terrà dal 17 al 18 ottobre 2015 nella sede del Centro Fieristico Malpensafiere di Busto Arsizio (via XX Settembre n.16) con i seguenti orari: sabato 17: 10.00 – 20.00/ domenica 18: 10.00 – 20.00**

Redazione VareseNews

redazione@varesenews.it