VareseNews

“Si possono dimezzare i consumi negli stabili comunali”

Pubblicato: Mercoledì 13 Luglio 2016

Continuano i lavori nel settore “Energia”, delega affidata in questo secondo mandato Astuti all’Assessore **Giuseppe Riggi,** che ha avuto l’incarico dal Sindaco per trovare soluzioni che portino **alla riduzione dei consumi e dei costi** da sostenere per la gestione degli stabili comunali, oltre che ad un miglioramento della qualità degli ambienti.

Completati in questi giorni **gli audit termici ed elettrici sul primo lotto di stabili comunali**, (con le analisi effettuate su scuola B.Bay, scuola N.Sauro, scuola Battisti ed uffici di via Matteotti, scuola Galbani ed Asilo Nido di Via Caprera), i tecnici incaricati dal Comune grazie al bando Cariplo **“100 Comuni sostenibili” vinto da Malnate lo scorso anno**, hanno presentato all’Amministrazione i primi risultati.

«Una prima stima dei costi per rendere più efficienti gli edifici analizzati, ammonterebbe a **circa 2 milioni di euro** – spiegano dall’amministrazione comunale -. Gli interventi principali consisterebbero **nella sostituzione dei serramenti e delle caldaie oramai obsolete**, nella realizzazione di cappotto termico e nella sistemazione delle coperture. Oltre agli interventi più usuali, lo studio comprenderà anche ipotesi quali la realizzazione di piccole reti di teleriscaldamento e l’utilizzo di impianti a cogenerazione».

«Ovviamente – spiega l’Assessore Riggi -, si adotteranno criteri di scelta che privilegino **l’approvvigionamento di energia da fonti rinnovabili** quali ad esempio l’utilizzo di pannelli solari e fotovoltaici ma anche, ove economicamente vantaggioso, piccoli impianti a biomassa, ipotizzando di

utilizzare la materia prima derivante dalla corretta conduzione delle aree boscate del nostro territorio. I prossimi passaggi prevederanno, nel mese di settembre, **la presentazione dello studio agli amministratori** per un confronto che porterà alla stesura del capitolato d'appalto per l'individuazione di una EESCO, società a capitale privato che, in forza di una convenzione pluriennale con il comune, effettuerà gli interventi».

«Il piano di rientro economico – conclude Riggi – **per essere sostenibile non può prescindere dal riconoscimento di contributi** quali quelli derivanti dal nuovo Conto Termico e dal Bando Regionale appena emesso. A tale scopo lavoreremo nei prossimi mesi con gli uffici per la richiesta e l'ottenimento di tali incentivi, e ci rivolgeremo dunque al mercato per rendere operativo il piano di intervento. Da una prima stima, gli interventi sugli stabili **porterebbero quasi al dimezzamento dei consumi e dei relativi costi di gestione degli stessi,** liberando importanti risorse, rendendo più salubri gli ambienti interni e riducendo le emissioni in ambiente».

Manuel Sgarella
manuel.sgarella@varesenews.it