

Civati: “Basta parlare male di Varese”

Pubblicato: Mercoledì 11 Aprile 2018



«Vi chiedo di parlare bene della nostra città, perché sono stanco di sentire che a Varese non si fa niente, che non ci sono competenze e non vale la pena d’investire». L’appello dell’assessore ai Lavori pubblici del comune di Varese, **Andrea Civati**, era rivolto ai **mediatori immobiliari** durante il suo intervento al convegno “Conformità catastale e conformità urbanistica” organizzato da **Fimaa** (Federazione Italiana mediatori agenti d’affari) nella sede varesina di **Ascom**.

(foto da sinistra: **Andrea Civati, Valeria Catoretti, Pietro Bortoluzzi e Santino Taverna**)

Civati, molto probabilmente non se lo aspettava, ma all’inizio del suo intervento si è beccato pure l’endorsement di **Dino Vanetti**, vicepresidente della **Fimaa**. «È la prima volta in tanti anni che un assessore della città partecipa a un nostro convegno – ha detto Vanetti – dimostrando attenzione e interessamento».

Ai tanti **mediatori** presenti, l’assessore ha ricordato che la **ripresa in atto è confermata dai numeri delle compravendite immobiliari**, ulteriormente agevolate da una serie di provvedimenti presi dall’amministrazione comunale. «Abbiamo aperto cantieri che erano bloccati da decenni – ha sottolineato Civati – come quello del parcheggio di via **Sempione** che oggi viaggia spedito. Se riusciremo a far partire il cantiere delle **stazioni** entro la **fine del 2018**, inizierà anche la riqualificazione dell’area privata che è piuttosto degradata». Sono infatti diverse le aree industriali dismesse disseminate tra **via Bainsizza** e **via Carcano** che insieme ad alcuni spazi pubblici, come piazzale Kennedy e piazza Trento, rappresentano un brutto biglietto da visita per la città.

Per sostenere l'affermazione che **investire a Varese conviene**, Civati ha citato il provvedimento del Comune che abbatte gli **oneri perequativi** per favorire la riqualificazione delle aree private degradate. «Nel caso di abbattimento e ricostruzione – ha spiegato Civati – si arriva a una riduzione pari all'80% degli oneri. Per fare un esempio, per l'area della **ex Aermacchi** ci sarebbe un abbattimento di **3 milioni e mezzo di euro su 4 milioni di euro**».

Infine, per ribadire che non è vero che a Varese non succede niente, l'assessore ha ricordato l'appuntamento con **Daniel Libeskind**, uno degli architetti più famosi al mondo, che **mercoledì 18 aprile sarà al Teatro Santuccio**. Pare che abbia chiesto di conoscere le bellezze di Varese.

[Michele Mancino](#)

michele.mancino@varesenews.it