

## Il parcheggio multipiano del mercato: ecco come sarà e quanto costerà

**Pubblicato:** Martedì 9 Aprile 2019



La Giunta ha approvato lo studio di fattibilità per la realizzazione del **nuovo parcheggio multipiano in piazzale dei Bersaglieri**, opera fiore all'occhiello dell'amministrazione comunale che la giudica **fondamentale per dare il la al progetto di rigenerazione urbana di tutta l'area delle Nord**.

L'area delle Nord come Central Park, ecco il sogno di Busto Arsizio

Il progetto, commissionato da Agesp e realizzato dall'architetto **Nicola Marinello** (lo stesso che ha realizzato la Coop e la proposta di riqualificazione per il Borri, è di quelli che lasciano sicuramente a bocca aperta: un parcheggio di due piani fuori terra con il piano terra che **si trasforma in mercato coperto**, un giardino pensile sul tetto e spazi per l'ufficio anagrafe.

In totale sono previsti **310 posti auto** distribuiti sui tre livelli, quello al piano terra verrà occupato dagli ambulanti nei giorni di mercato, sul tetto è prevista **un'area verde da 2650 metri quadri** mentre **780 metri quadri saranno riservati all'ufficio anagrafe del Comune**.

Così commenta l'opera l'architetto nella sua relazione: «Il contesto produttivo e commerciale esistente conferisce all'area di progetto un ruolo fondamentale: la domanda di posti auto è in continua crescita e

la possibilità di avvalersi di un parcheggio vicino alle molteplici attività presenti, a basso costo, può portare conseguenze positive a tutto il contesto».

Dal progetto di fattibilità al completamente dei lavori passerà molto tempo: **secondo il cronoprogramma di massima l'opera sarà fruibile a partire dalla fine del 2021**. Per quanto riguarda il costo complessivo si stima una **spesa totale di poco superiore ai 7 milioni di euro** tra progettazione, esecuzione lavori, oneri per la sicurezza e iva. Di questi, attualmente, l'amministrazione ha a disposizione poco più di un milione di euro ma la Regione ne ha stanziati, nell'ultimo bilancio di previsione, 5 milioni.

[Orlando Mastrillo](#)

[orlando.mastrillo@varesenews.it](mailto:orlando.mastrillo@varesenews.it)