

Al via il nuovo Policlinico: firmato il contratto per la costruzione

Pubblicato: Mercoledì 9 Ottobre 2019



Policlinico di Milano, firmato il contratto con il consorzio d'impres che realizzerà la nuova struttura
E' stato ufficialmente firmato il contratto tra Fondazione **IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico** di Milano e **Consorzio Stabile SIS ***, società capofila del raggruppamento d'impres che si è aggiudicato **l'appalto dei lavori per la realizzazione del Nuovo Ospedale**.

Nei prossimi giorni verrà quindi **consegnata al Consorzio l'area del cantiere** nella quale sorgerà il Nuovo Policlinico e prenderanno il via i lavori per la sua realizzazione.

In presenza di **Marco Giachetti**, Presidente del Policlinico, l'accordo è stato siglato da **Ezio Belleri**, Direttore Generale del Policlinico e **Matterino Dogliani**, Presidente del **Consorzio Stabile SIS**.

Alla selezione per la realizzazione del **Progetto Esecutivo elaborato dalla Società Techint** ed approvato da Regione Lombardia hanno partecipato **quattro imprese di altissimo livello**.

La valutazione delle offerte è stata operata da una Commissione indipendente e si è basata su una matrice di criteri oggettivi, che ne ha valutato la qualità prestando particolare attenzione alle migliorie proposte nella realizzazione degli impianti, al pregio dei materiali impiegati, alle modalità di organizzazione del cantiere e della gestione dell'intero progetto, senza dimenticare l'attenzione per l'efficienza energetica e l'impatto ambientale dei lavori. La valutazione finale ha portato alla definizione di una classifica nella quale il punteggio assegnato a ciascuna impresa è costituito per il

70% dalla qualità del progetto e per il 30% dal valore dell'offerta economica (a conferma della grande attenzione riservata agli aspetti qualitativi dell'intervento).

L'offerta tecnica formulata dal Consorzio Stabile SIS è stata giudicata dalla Commissione indipendente come la migliore tra le quattro presentate. All'impresa sono quindi stati affidati tutti i lavori previsti dal Progetto Esecutivo che vanno dall'esecuzione delle opere di scavo per la realizzazione delle fondazioni, alla completa costruzione del nuovo edificio al centro del quale verrà realizzato un **“tetto verde” che ospiterà il giardino terapeutico** firmato da Stefano Boeri, Gianandrea Barreca e Giovanni La Varra.

Il coordinamento di ogni fase procedurale per giungere a questo importante traguardo è stato garantito dal Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie del Policlinico di Milano, diretto da Santo De Stefano.

I lavori di realizzazione della nuova struttura (come stabilito dal bando di gara) avranno **una durata di tre anni**: con la posa della **prima pietra prevista indicativamente entro la fine del 2019**, il Nuovo Policlinico sarà realizzato **entro la fine del 2022** e verrà consegnato alla Città **completamente operativo e funzionante nel corso del 2023**.

Il **costo complessivo** per la realizzazione dell'intervento è di **201 milioni di euro**, finanziato per 30 milioni da Regione Lombardia, per 36 milioni dal Ministero della Salute e per **135 milioni** dai ricavati dalla **valorizzazione del patrimonio immobiliare** di Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico attraverso il **“Fondo Ca' Granda”**, **appositamente costituito e dedicato al social housing**.

Redazione VareseNews

redazione@varesenews.it