

Ex Isotta Fraschini, assegnata l'enorme area dismessa di Saronno

Pubblicato: Giovedì 28 Novembre 2019



L'area ex Isotta Fraschini – Breda di Saronno sarebbe stata assegnata. La voce circola da alcune ore e sarebbe un'autentica notizia bomba per tutta la città di Saronno, ma non solo.

Se infatti la quinta asta giudiziaria è andata deserta (come scritto qualche giorno fa **QUI**), dopo la scadenza fissata per la presentazione di offerte per rilevare l'enorme superficie abbandonata **sarebbe arrivata una proposta da parte di un privato, disposto a saldare i debiti con i creditori e a rimettere in moto il futuro di questa area industriale dismessa a ridosso del centro di Saronno.**

Il giudice che si occupa della vicenda avrebbe dato il via libera, aggiudicando l'area. Non ci sono conferme da parte del Comune, ma sul fronte del delegato alla vendita, vale a dire Lorenzo Sciarini della Cooperativa Adjuvant, arrivano conferme in merito: una collaboratrice del professionista, contattato dalla redazione di VareseNews, ha **confermato nel pomeriggio di mercoledì 27 novembre che l'immobile non è più all'asta ed è stato aggiudicato.** Bocche cucite su chi sia la persona che ha presentato l'offerta. Silenzio anche per quanto riguarda la cifra sborsata. **Per i dettagli, si attendono i provvedimenti ufficiali del giudice Elisa Tosi, della seconda sezione civile del Tribunale di Busto Arsizio.**

L'offerta minima dell'asta andata deserta lo scorso 21 novembre era fissata in 3 milioni e 379mila euro. L'area inizialmente era stata valutata in circa 20 milioni di euro, bonifica compresa, stimata in

circa 9/10 milioni di euro.



Il prezzo della gigantesca area dismessa a ridosso del centro di **Saronno (oltre 116 mila metri quadrati)** è **via via sceso ad ogni asta andata deserta**, fino ad arrivare alla cifra di 4.505.600 euro con un'offerta minima 3.379.200 euro: dalla prima asta del 19/09/2017 con una valutazione di 11 milioni si è scesi progressivamente agli 8,8 milioni del 13/02/2018, ai 7,040 del 26/06/2018, fino ai 5,632 milioni del 31/01/2019. Anche la quinta asta, tenutasi il 21 novembre, non ha dato i frutti sperati, ma **forse da oggi per l'area della ex Isotta Fraschini** si può scrivere **una nuova pagina di storia**.

di TG – tommaso.guidotti@varesenews.it