

Un polmoncino verde in un angolo di Busto Arsizio, il parco del Futuro spera nella rigenerazione urbana

Pubblicato: Martedì 9 Marzo 2021



Rigenerazione urbana, la sfida del presente per il futuro di Busto Arsizio. La città ci prova e parte dalla realizzazione di un nuovo **parco tra via Castellanza e via Roccolo**, al confine con Castellanza. Tra la ferrovia e il cavalcavia c'è **un'area verde da 13 mila metri quadri che diventerà un parco**, come annunciato nei mesi scorsi dall'amministrazione.

Ora è stato fatto il passo ufficiale con la progettazione di Agesp e la ricerca di fondi regionali dal bando per la rigenerazione urbana. Il progetto di riqualificazione ha un costo non indifferente e supera i 500 mila euro. L'obiettivo è arrivare ad inaugurare il parco del Futuro e del ben-essere nel 2022.



L'area è il **sedime di una vecchia azienda i cui fabbricati vennero demoliti intorno agli anni novanta**. Allo stato attuale l'area si presenta del tutto incolta e dismessa e all'interno, nel corso degli anni, sono stati abbandonati rifiuti di vario genere. Recentemente, l'amministrazione comunale, al fine di valutare il riutilizzo dell'area, **aveva avviato un primo intervento di disboscamento e pulizia dalle numerose sterpaglie e alberature spontanee**, tale intervento ha peraltro consentito di riscontrare la presenza di grandi quantità di materiale vario, rifiuti e macerie che necessitano un corretto smaltimento.

L'area in questione è situata a ridosso della linea ferroviaria Milano – Malpensa, a una non grande distanza dal territorio della vicina città di Castellanza con la quale peraltro è evidente un continuum urbano senza soluzione di continuità; inoltre risulta essere in posizione baricentrica rispetto alle tre stazioni ferroviarie di Busto Arsizio e Castellanza.

Si rileva infatti che l'area dista circa 1.500 metri dalla stazione FNM di Busto Arsizio, a meno di un chilometro dalla stazione FS di Busto Arsizio e 450 metri da quella FNM di Castellanza. L'area è stata oggetto, negli scorsi decenni, di interventi infrastrutturali di notevole importanza, quali l'interramento della linea ferroviaria Milano – Malpensa, la realizzazione della nuova stazione di Castellanza, la futura costruzione del raccordo cosiddetto "Y" tra linea FS e FNM.

A seguito delle conseguenti operazioni di smaltimento rifiuti esistenti si passerà alla seconda fase di realizzazione delle opere previste che per sommi capi riguardano **movimentazione terre, realizzazione infrastrutture e pavimentazioni, realizzazione aree attrezzate per biciclette, area cani, realizzazione di pista ciclabile che interconnette l'area a verde con la rete ciclabile** in progetto (è prevista la realizzazione di una pista ciclabile che passa proprio da via Castellanza, ndr).

Per il finanziamento dell'opera l'amministrazione procederà alla richiesta di finanziamento a valere sul Bando Regionale «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» per circa € 500.000,00 e per la restante parte tramite risorse comunali.

Orlando Mastrillo

orlando.mastrillo@varesenews.it