

## La sfida dei “brownfields” di Varese. Quando il “vecchio” diventa un investimento sul futuro

**Pubblicato:** Giovedì 8 Aprile 2021



La sfida della rigenerazione dei “**brownfields**” ai tempi della crisi: il mix funzionale come occasione per dare nuova vita alle aree dismesse. E con la formazione che irrompe tra le destinazioni previste dalle operazioni di riqualificazione, a fianco del commercio e della residenza che per diverso tempo hanno fatto da padrone in questo ambito. E l’impressione, pur in anni di frenata dell’edilizia, è che, sull’onda del rilancio della Milano post-Expo, anche i territori periferici della città metropolitana, come il Varesotto, continuino ad essere attrattivi per gli investitori.

### VARESE

A Varese mercoledì 24 marzo è stata inaugurata la nuova **Esselunga** (foto sopra) sorta sulle ceneri dell’area **ex Malerba di viale Europa**, all’ingresso della città. Un intervento emblematico, soprattutto perché la riqualificazione dell’ex complesso industriale dove si producevano le calze – simbolo di una Varese che fu – ha portato con sé un’imponente operazione di revisione della viabilità di ingresso alla città.

**CONTINUA A LEGGERE SU IMPRESE E TERRITORIO**

di [Impreseterritorio.org](https://www.impreseterritorio.org)

