

## Qualità dell'abitare: 15 milioni ai progetti di Legnano, Parabiago e Rescaldina

**Pubblicato:** Giovedì 22 Luglio 2021



La Città metropolitana di Milano ha ottenuto **33 milioni dei 3,2 miliardi previsti dal Programma nazionale della qualità dell'abitare (PinQua)** del Ministero per le Infrastrutture e la Mobilità Sostenibili (Mims) grazie a tre progetti di riqualificazione urbana.

La Città metropolitana, con i Comuni di Baranzate, Cologno Monzese, Corsico, **Legnano, Parabiago**, Pieve Emanuele, **Rescaldina, Rho e Solaro**, ha partecipato al **bando per il Programma Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA)** con tre proposte che sono state ammesse a finanziamento per la graduatoria. Le proposte comprendono 24 interventi di rigenerazione urbana. **Quello di Legnano, Parabiago e Rescaldina sarà finanziato con 15milioni di euro.**

Nel dettaglio il progetto relativo a Legnano riguarda la riqualificazione dell'ex casa balilla e delle ex sede della provincia di vie dei Mille per progetti di co-housing. Il finanziamento è pari a 2milioni e 250mila euro

A Legnano arriva il co-housing, alloggi con spazi condivisi in stabili comunali recuperati

A Perabiago il progetto riguarda l'ex Rede ed è finanziato con 700mila

Ex Rede e “green boulevard”: Parabiago punta sulla qualità dell’abitare

Co-housing, co-working e portierato sociale: così rinasce la Torre Amigazzi a Rescaldina

Palazzo Isimbardi ha svolto un ruolo essenziale nello sviluppo di una strategia unitaria, nel coordinamento e selezione dei progetti comunali, nonché nella gestione delle procedure di candidatura. Sotto la strategia intitolata “CO4REGENERATION.Collaborare tra generazioni, COabitare nei quartieri metropolitani, COstruire COMunità per la rigenerazione dei territori” **sono stati selezionati interventi che riguardano principalmente l’edilizia residenziale pubblica e sociale, il riuso di aree, spazi e immobili pubblici e il miglioramento della dotazione di servizi e delle infrastrutture urbane**, con un’elevata qualità dei progetti sotto il profilo ambientale e con l’adozione di soluzioni ecosostenibili, di efficientamento energetico, di miglioramento della resilienza ai cambiamenti climatici e potenziamento ecosistemico delle aree urbane.

Una particolare attenzione è stata assegnata a modelli intergenerazionali per la residenza che integrano **soluzioni abitative per giovani, residenze universitarie, senior housing per anziani autosufficienti**, nel solco dell’abitare collaborativo e a funzioni integrate come il **co-working e i servizi a sostegno dei genitori lavoratori**.

I fondi stanziati dal Ministero -400 milioni ai quali si aggiungono i 2,8 miliardi del Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (Pnrr)- sono destinati a progetti che hanno l’obiettivo di riqualificare i centri urbani, ridurre il disagio abitativo e favorire l’inclusione sociale. L’Alta Commissione istituita dal Mims ha esaminato in tre mesi le oltre 290 proposte pervenute da Regioni, Comuni e Città Metropolitane e ha stilato una graduatoria dei 271 progetti ammessi al finanziamento. Tra i tre progetti vincitori presentati dalla Città metropolitana di Milano, due sono risultati particolarmente apprezzati, classificandosi rispettivamente tra le prime cinquanta e le prime trenta posizioni.

«Con la partecipazione a questo bando – dichiara la vice sindaca metropolitana Arianna Censi – si conferma la vocazione di Città Metropolitana di Milano ad attivare progetti di rigenerazione territoriale ed urbana, cogliendo tutte le opportunità di finanziamento e proseguendo l’approccio concertativo con i Comuni del territorio metropolitano e la loro rappresentanza in ANCI. Tale strategia è stata assunta da Città Metropolitana come questione sfidante e trasversale, in grado di aggregare una molteplicità di soggetti (pubblici, privati e del terzo settore) su progetti di carattere innovativo e in grado di generare positivi effetti moltiplicatori in questo difficile momento. Insieme alle proposte del Comune di Milano, anch’esse ammesse a finanziamento, gli interventi nei nove Comuni metropolitani consentiranno la rigenerazione di territori sottoposti a forte tensione abitativa. Questo nuovo risultato ottenuto conferma la bontà del lavoro svolto in questi anni dell’Ente e il suo impegno a favore della riqualificazione urbana»

**Casa del Balilla in Comune di Legnano 2.250.000 euro o 2.250.000 euro**

D.G.C. Legnano  
n.20 del

12/02/2021 E38C20000320001

**Edificio via dei Mille n. 12 in Comune di  
Legnano € 2.250.000 € 0 € 2.250.000 PFTE**

D.G.C. Legnano  
n.20 del  
12/02/2021 E38C20000340001

**Edificio via Galvani n. 3 in Comune di  
Legnano € 500.000 € 0 € 500.000 PFTE**

D.G.C. Legnano  
n.20 del  
12/02/2021 E38C20000330001

**Edificio ponte comparto ex Rede in Comune  
di Parabiago € 5.470.000 € 670.000 € 4.800.000 PFTE**

D.G.C. Parabiago  
n.29 del  
15/02/2021 B85H21000210005

**Edificio SAP di via Brisa in Comune di  
Parabiago € 350.000 € 150.000 € 200.000 PFTE**

D.G.C. Parabiago  
n.29 del  
15/02/2021 B81I21000020005

**Rescaldina  
Corte Torre Amigazzi in Comune di  
Rescaldina € 5.000.000 € 0 € 5.000.000 PFTE**

Rescaldina n.16  
del 25/02/2021 E34C21000000001

Totale € 15.820.000 € 820.000 € 15.000.000

Redazione VareseNews  
redazione@varesenews.it