

## 8 marzo, condominio in rosa. E se l'amministratore fosse donna?

**Pubblicato:** Martedì 8 Marzo 2022



L'8 marzo, da 101 anni a questa parte, si celebra la giornata internazionale della donna e in Italia è consuetudine regalare una mimosa.

**La mimosa rappresenta l'emblema della resilienza**, pur essendo un fiore dall'apparenza gracile mostra il suo vigore nel fiorire nonostante il freddo di fine inverno simboleggiando la femminilità e la speranza per un nuovo futuro. Dunque **questo fiore rappresenta la tenacia delle donne che si sono battute e che continuano a battersi per la conquista dei propri diritti** e a non arrendersi dinanzi a schemi mentali radicati offrendo nuove risposte alle domande che l'evolversi della società ci pone.

Un esempio di convinzione radicata è quella che un amministratore di condominio debba essere di sesso maschile escludendo l'idea femminile, confondendo la sfera fisica con quella spirituale.

**A questo punto mi chiedo e Vi chiedo come sarebbe il "mondo condominiale" se colorato di rosa?**

Non esiste una risposta assoluta, esiste però una **garanzia Costituzionale** data dal combinato disposto degli **artt. 51 e 3 della Costituzione** che *garantisce la parità di genere ossia l'uguaglianza tra uomini e donne affermando che tutti, indipendentemente dal sesso, possono accedere agli uffici pubblici e alle cariche elettive in condizioni di eguaglianza, secondo i requisiti stabiliti dalla legge.* L'art. 51 Cost.,

quindi, rappresenta l'evoluzione per lo status delle donne nella società italiana in quanto le stesse erano completamente escluse dalla sfera pubblica e relegate nella sfera privata.

Un degno esempio di tale evoluzione è dato dalla **crescente presenza di donne che scelgono di svolgere la professione di amministratore di condominio**. Essere donna può aiutare a gestire situazioni difficili e delicate ove occorrono sensibilità ed empatia. E non ultimo comprendere situazioni in cui **l'intuito femminile** può rivelarsi un'arma segreta infallibile nella gestione di interpretare le cose non dette.

L'amministratrice alla stregua del collega uomo è nominata dall'assemblea per agire e rappresentare il condominio in loro vece. E' responsabile delle parti comuni dell'edificio ex art. 1117 cc, la durata dell'incarico, ex art. 1129 cc., è di un anno rinnovabile di un altro anno se non viene revocato.

L'amministratrice gestisce le spese condominiali, cura la redazione del bilancio, sceglie i fornitori e la qualità dei servizi erogati con la cautela e la prudenza "del buon padre di famiglia" ops "madre di famiglia" in perfetta parità con l'altro sesso.

In questo giorno di festa, **un augurio a tutte le amministratrici di condominio, da parte della Camera Condominiale.**



#### **Camera Condominiale Varese**

Viale Ticino 24, Gavirate

Tel. 0332629323

Email [info@cameracondominialevarese.it](mailto:info@cameracondominialevarese.it)

di A cura dell'avv. Sabina Vuolo