

“In provincia di Varese 1.000 appartamenti Aler sfitti”: il Pd accende i riflettori sul diritto alla casa

Pubblicato: Sabato 22 Luglio 2023



In provincia di Varese ci sono **6702 appartamenti di proprietà Aler**, l'azienda pubblica che gestisce il patrimonio abitativo della Regione per quanto riguarda assegnazione, gestione e manutenzione. Di questi **ben 1084 risultano sfitti**, di cui 419 a Varese città e 281 a Busto Arsizio.

Con questo dato il consigliere regionale **Samuele Astuti** ha inquadrato il tema affrontato in serata alla festa dell'Unità alla Schiranna in un incontro a cui hanno partecipato, oltre ad Astuti, il capogruppo del Pd in Consiglio regionale **Pierfrancesco Majorino**; **Margherita Silvestrini**, consigliera comunale di Gallarate e **Pierfrancesco Maran**, assessore alla casa e al piano quartieri del Comune di Milano.

«Il tema delle politiche abitative è importante – dice Astuti – perché il diritto alla casa è **fondamentale per garantire una vita dignitosa e stabile a tutti i cittadini** ed è dunque necessario formulare proposte concrete sul tema».

Aler, politiche abitative e housing sociale sono stati al centro del dibattito.

«E' un tema enorme in questa fase storica in cui aumenta l'incertezza delle persone per il presente e per il futuro – ha detto Majorino – Abbiamo bisogno di una grande svolta, a livello regionale e nazionale. Il Governo Meloni purtroppo ha tagliato i fondi sul sostegno affitti, **una scelta sciagurata perché era l'unico strumento disponibile** in un Paese che per troppo tempo non si è occupato di politiche

dell'abitare. E a livello regionale abbiamo **l'incredibile scandalo di 19mila case Aler vuote** su cui Fontana non presenta il benché minimo progetto di recupero e riqualificazione».

Un problema, quello della casa, che non riguarda solo le fasce più deboli della popolazione, come ha spiegato l'assessore Maran: «In questo senso ci sono tante tematiche, pensiamo ad esempio ai proprietari, alle **famiglie che hanno fatto un mutuo a tasso variabile e che adesso si trovano in difficoltà**. C'è il tema dell'affitto, che è la grande questione del nostro territorio in questo momento. C'è quello delle **città universitarie** ma anche di quelle che sono attrattive per il lavoro, dove il mix fra salari che non crescono abbastanza e affitti che crescono può essere micidiale se non governato».

«E' necessario mettere in campo più strumenti e delle proposte – ha aggiunto Majorino – Come Partito democratico abbiamo presentato recentemente le nostre proposte per un **Piano nazionale sulla casa** e stiamo organizzando un appuntamento molto rilevante per l'autunno. Questo tema è un pezzo importante nella costruzione di **una politica più lungimirante a sostegno delle persone**».



Nella foto, da sinistra: Samuele Astuti, Margherita Silvestrini, Pierfrancesco Maran e Pierfrancesco Majorino

di Ma.Ge.

