

VareseNews

Anama, «A Varese mercato immobiliare ancora competitivo»

Pubblicato: Venerdì 22 Dicembre 2023



Aumentano gli acquisti in contanti e diminuiscono i mutui. **Nel corso del 2023, ad animare il mercato immobiliare della provincia di Varese sono stati prevalentemente gli investitori e il territorio resta appetibile per i prezzi ridotti rispetto a Milano.** Alla luce della Rilevazione Prezzi Immobili appena pubblicata da Camera di Commercio Varese, ecco l'analisi di **Bernardo Bianchessi**, presidente provinciale di **Anama** (Associazione nazionale agenti e mediatori d'affari).

«**Nonostante la lieve flessione delle compravendite** – afferma Bianchessi – **siamo molto soddisfatti dell'andamento del mercato nel 2023**, che rimane comunque su numeri importanti. In generale, i prezzi delle abitazioni sono aumentati, ma a Varese restano ancora più bassi e vantaggiosi rispetto alle province vicine e alla città di Milano».

«**Nell'ultimo anno** – aggiunge Bianchessi – **sono aumentate le transazioni chiuse in contanti, mentre si è registrato un forte calo dei mutui.** Ciò mostra come gli immobili siano diventati nuovamente appetibili per gli investitori. Al momento, non c'è un tipo di investimento che riesca a garantire maggiore stabilità del mattone».

Alessandro Guglielmi
aleguglielmi97@gmail.com

