

Assemblea di Camera condominiale Varese: bilancio positivo e progetti ambiziosi per il 2024

Pubblicato: Sabato 17 Febbraio 2024



Si è svolta durante la mattinata di sabato 17 febbraio l'assemblea degli associati di **Camera condominiale Varese**, per approvare il bilancio economico e fare un resoconto delle attività svolte nell'anno 2023 e illustrazione delle attività previste nell'anno 2024.

«A livello di crescita associativa, nel 2023 siamo passati da **60 associati a 68**, per un totale di **1019 condomini amministrati**, 253 in più rispetto al 2022. Siamo arrivati a 101 associati in 3 anni, 78 amministratori, 10 arbitri e 13 revisori, siamo a tutti gli effetti un'associazione di professionisti a 360 gradi» snocciola i dati **Andrea Leta**, direttore generale di CCVa. «Abbiamo proposto attività formative e convegni, nel 202 abbiamo totalizzato **267 ore di formazione tra aggiornamenti normativi**, corsi abilitanti a livello internazionali e dedicati alle scuole superiori in provincia di Varese, agli studenti più meritevoli hanno ricevuto una borsa di studio e sono stati inseriti presso gli studi dei nostri associati».

«Infine, per visibilità e partecipazione associativa – continua Leta – ad aprile 2023 abbiamo lanciato il magazine “**Benvenuti in condominio**” rivolta ai condòmini, abbiamo voluto rendere la nostra associazione alla portata di tutti. Sono stati pubblicati **85 articoli di giornale**, oltre ad aver **destinato il 10% del nostro budget a progetti di responsabilità sociale**, a fine anno abbiamo fatto due donazioni a una Casa Famiglia di Gallarate e una all'Atletica Gavirate».

«Abbiamo chiuso l'anno in positivo – sono state le parole di **Gianluca Carullo**, responsabile scientifico di Camera Condominiale Varese – anche se il nostro obiettivo è reinvestire nelle varie attività quanto

ricaviamo, che sia in corsi di formazione, eventi o iniziative dedicate agli associati. La nostra idea è quella **di proporre un tutoraggio di 18 mesi a coloro che diventano Amministratori di condominio**».

Da maggio 2023 l'associazione ha anche acquisito la **gestione rotonda di Piazza Montegrappa**, che da novembre sta organizzando con allestimenti tematici insieme a 23&20. Un nuovo modo di comunicare per un'associazione che non rientra nello standard dell' immaginario delle associazioni di amministratori di condominio, ma che è sicuramente efficace ed aderente al modo di essere di CCVa.

«Nel 2024 ci sarà un potenziamento della **comunicazione sul territorio**, con le modalità che nel tempo si sono rivelate efficaci e vincenti – aggiungono i dirigenti di CCVa – **Sulle comunità e energetiche**, sulle quali siamo stati promotori pionieri, continueremo ad approfondire il tema e vagliare il decreto attuativo. Continueremo anche sulla linea degli accordi chiave».

Un'associazione sempre in evoluzione, Camera Condominiale Varese, che cerca di essere al passo con i tempi e con uno stile sempre meno formale, per essere sempre più performante. Con l'occasione di questa mattina sono stati **consegnati anche gli attestati a coloro che hanno frequentato con profitto il corso da revisore**, con il timbro che sancisce l'abilitazione a tutti gli effetti.

Redazione VareseNews

redazione@varesenews.it