

A Gallarate cento alloggi popolari non disponibili. “Serve un intervento”

Pubblicato: Mercoledì 24 Luglio 2024



In provincia sono mille gli alloggi popolari inagibili: è il **numero denunciato dal Sictet**, il sindacato inquilini legato alla Cisl. Che fa anche un focus su Gallarate, nella settimana in cui il tema della casa e dell’abitare è stato in primo piano anche per il destino [degli sfollati del palazzo di via Torino 8](#).

«Nel solo Comune di **Gallarate** sono **più di cento gli alloggi di proprietà comunale inagibili e non assegnabili**, a fronte di 250 domande complessive di assegnazione presentate nel bando chiuso a dicembre 2023, di cui 175 per assegnazione di alloggi di proprietà ALER e 95 per assegnazione di alloggi di proprietà comunale» dicono **Valentina Pignatielli e Matteo Dominioni**, del Sictet dei Laghi (province di Como e Varese). «Con il bando 2023 sono 11 gli alloggi ALER assegnati e 7 gli alloggi comunali per un totale di 18 alloggi assegnati con una percentuale di assegnazione pari al 7,2% delle domande presentate.

«Nell’incontro del **me**se di **aprile con l’assessore ai Servizi Sociali di Gallarate** abbiamo **chiesto l’istituzione di un tavolo di confronto con le Organizzazioni Sindacali degli Inquilini, con la presenza dell’ALER** e delle realtà che sul territorio si occupano dei temi abitativi, per condividere proposte e interventi da realizzare nell’immediato e in prospettiva, a partire prioritariamente dal recupero degli alloggi comunali inagibili, utilizzando le risorse economiche disponibili che nel capitolo di spesa del bilancio comunale ammontavano complessivamente a 1,4 milioni di euro per il triennio 2023/2025. **A giugno e luglio abbiamo ulteriormente sollecitato l’assessore a fissarci un incontro e**

ad oggi siamo ancora in attesa di una risposta».

Nel frattempo – denunciano dal Sicut – l'emergenza abitativa non è diminuita «ed il Comune di Gallarate deve perciò fare la sua parte per dare una risposta concreta alle famiglie e alle persone che sul territorio faticano a trovare adeguate e sostenibili soluzioni alloggiative».

Viene è per esempio indicata **la condizione dello stabile di proprietà comunale di via Monte Rosa 18** (rione Crenna): la palazzina popolare – con il fregio del Comune sulla facciata verso via Egeo – è composta da **quattordici appartamenti, di cui oggi sei inagibili e altri otto da ristrutturare**, «che potrebbe essere recuperato integralmente con un intervento di manutenzione straordinaria, previo spostamento degli attuali occupanti in idonei alloggi comunali».



«Peraltro **la manutenzione ordinaria degli alloggi comunali è in alcuni casi carente** e non puntuale da parte di ALER che ha in gestione il patrimonio pubblico del Comune di Gallarate, tanto che ad esempio abbiamo segnalato più volte **l'infiltrazione d'acqua» in un alloggio in uso** nello stabile di via Monte Rosa 18 a Gallarate, «senza ad oggi ottenere alcun intervento».

Redazione VareseNews
redazione@varesenews.it