

Dietrofront della Soprintendenza sul velodromo: il Comune riapre il bando sullo stadio di Varese

Pubblicato: Mercoledì 4 Settembre 2024



Nuovo **colpo di scena** sulla vicenda della possibile **riqualificazione dello stadio “Franco Ossola”**: secondo il **parere definitivo della Soprintendenza** infatti, l’impianto (che comprende l’arena per il calcio e il velodromo “Luigi Ganna”) **non riveste “interesse culturale”** e quindi – per dirla in parole povere – un eventuale intervento può non tenere conto della situazione esistente.

A quanto pare si tratta di una **retromarcia** da parte della “Commissione regionale per il Patrimonio Culturale del Ministero della Cultura, Segretariato generale per la Lombardia” che nella **scorsa primavera** aveva al contrario suggerito di far inserire nel bando comunale anche la realizzazione di un **velodromo permanente** all’interno dei progetti di riqualificazione.

A causa di questo **nuovo parere** (che a questo punto è definitivo), il **Comune di Varese ha ripubblicato l’avviso di manifestazione di interesse** ponendo un nuovo termine dell’avviso pubblico che **scadrà il prossimo 12 novembre 2024**. Per questo anche la conferenza dei servizi è stata riconvocata per il 22 novembre.

A questo punto quindi è ipotizzabile che le **due proposte giunte sul tavolo di Palazzo Estense possano essere ricalibrate** tenendo conto della mancanza di vincoli sul velodromo. Al bando pubblico avevano aderito sia **Aurora Immobiliare** in partnership con il club calcistico Città di Varese ma anche una **seconda cordata** formata da SFRE srl, Grandi Architetture & Partners e PFM & Partners che ha

nell'ex campione di basket **Pierluigi Marzorati** la figura più conosciuta.

La proroga – è bene sottolinearlo – permetterà **anche a nuovi soggetti di partecipare al bando** con un proprio progetto, quindi non è da escludere che **altre imprese possano aggiungersi** a quelle che nei mesi scorsi hanno già espresso il proprio interesse per l'area del "Franco Ossola".

Redazione VareseNews
redazione@varesenews.it