

## Nasce a Saronno la prima “Agenzia dell’Abitare”: un servizio gratuito per facilitare l’accesso alla casa

**Pubblicato:** Giovedì 25 Settembre 2025



Da oggi è ufficialmente operativa l’**Agenzia dell’Abitare del Saronnese**, un’iniziativa gratuita promossa dai sei Comuni dell’Ambito Territoriale Sociale del Saronnese. **Situata a Saronno, in via San Giuseppe 107**, l’Agenzia si propone come punto di riferimento per cittadini che hanno difficoltà ad accedere al mercato immobiliare libero e per i proprietari di immobili che desiderano mettere a disposizione le proprie abitazioni con modalità vantaggiose.

Il principale obiettivo della nuova struttura è **favorire l’incontro tra domanda e offerta di soluzioni abitative pubbliche e private**. L’Agenzia offre **supporto sia a chi cerca una casa a prezzi accessibili, sia ai proprietari che vogliono usufruire dei benefici fiscali previsti dai contratti di locazione a canone concordato**. Il servizio si occupa di guidare gli utenti nella ricerca di abitazioni, nella stipula dei contratti e nella gestione di eventuali problematiche legate alla locazione.

Un ulteriore punto focale dell’Agenzia è la **promozione del canone concordato**, che consente ai proprietari di ottenere un introito sicuro, in cambio di significativi vantaggi fiscali. L’Agenzia offrirà anche **consulenza fiscale e normativa** a chi desidera approfittare di questo modello contrattuale. Inoltre, agirà come intermediario per mettere in contatto inquilini e proprietari, facilitando l’incontro tra chi cerca e chi offre casa.

Il servizio, che sarà gestito in collaborazione con la **Cooperativa La Cordata**, si distingue come la

## **prima agenzia sociale per l'abitare della provincia di Varese.**

Oltre ai servizi di mediazione, l'Agenzia fornirà assistenza nella compilazione delle domande per bandi e incentivi, orientando i cittadini verso progetti di abitare sociale e co-housing. Un'altra area di intervento sarà quella di supportare i cittadini nell'inserimento delle richieste per i Servizi Abitativi Pubblici (SAP).

In fase iniziale, l'Agenzia si concentrerà sullo scouting di nuovi proprietari, promuovendo il canone concordato e rinnovando gli accordi territoriali con i principali sindacati di categoria, **al fine di aumentare l'offerta di alloggi disponibili**. Questa fase iniziale permetterà di rispondere alle crescenti necessità abitative del territorio, favorendo la diffusione di contratti a canone concordato.

«In qualità di Presidente dell'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito Territoriale del Saronnese, esprimo grande soddisfazione nell'annunciare l'avvio ufficiale delle attività dell'Agenzia dell'Abitare – dice la sindaca di Saronno Ilaria Pagani – Si tratta di un servizio sociale gratuito, fortemente voluto dalle Amministrazioni dell'Ambito. L'avvio di questo nuovo progetto è il risultato di un lungo e proficuo lavoro di collaborazione tra enti locali, enti del terzo settore e sigle sindacali, che risponde con soluzioni concrete a un bisogno sociale ormai conclamato. L'Agenzia dell'Abitare non sarà solo un servizio di assistenza, ma anche un progetto in continua evoluzione, volto a promuovere una nuova cultura sostenibile dell'abitare nel Saronnese e a costituire uno strumento utile di pianificazione e attuazione di politiche abitative territoriali efficaci».

L'inaugurazione ufficiale dell'Agenzia è in programma il prossimo 6 ottobre.

Per maggiori informazioni, è possibile contattare l'indirizzo email [abitaresaronnese@comune.saronno.va.it](mailto:abitaresaronnese@comune.saronno.va.it)

Foto di [Schluesseldienst](#) da [Pixabay](#)

di [Redazione SaronnoNews](#)