

A Tradate l'IMU diventa digitale: servizi online e assistenza ai cittadini

Pubblicato: Lunedì 18 Maggio 2026



Con l'avvicinarsi della scadenza del **16 giugno** per il pagamento dell'acconto IMU, il Comune di Tradate presenta le **novità e i servizi previsti per il 2026**, puntando in particolare sulla digitalizzazione e sul supporto ai cittadini.

Le aliquote e le modalità di gestione dell'imposta sono state confermate dal Consiglio comunale con la delibera 35 del 22 dicembre 2025. Tra le principali novità c'è l'**addio all'invio delle tradizionali lettere cartacee** con i modelli precompilati: il Comune metterà invece a disposizione un servizio online per il calcolo guidato dell'imposta e la generazione del modello F24.

Le scadenze e le aliquote

L'IMU potrà essere versata in due rate oppure in un'unica soluzione: acconto entro il 16 giugno 2026 e saldo entro il 16 dicembre 2026

Resta confermata l'**esenzione per l'abitazione principale**, cioè la casa in cui il contribuente risiede abitualmente, mentre l'imposta si applica alle seconde case, alle aree edificabili, ai terreni e agli immobili di lusso appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

Per questi ultimi è prevista una **detrazione di 200 euro**. L'aliquota ordinaria per seconde case e altri fabbricati resta fissata al **10,6 per mille**.

Confermate anche le agevolazioni già attive negli anni precedenti: **riduzione del 50% della base imponibile per gli immobili concessi in comodato gratuito** a figli o genitori con contratto registrato e riduzione del 25% per gli immobili affittati a canone concordato. La soglia minima sotto la quale il versamento non è dovuto rimane fissata a **12 euro**.

«Strumenti semplici e trasparenti»

L'assessore al Bilancio **Erica Antognazza** sottolinea la volontà dell'amministrazione di semplificare il rapporto tra cittadini e pubblica amministrazione: «Il nostro obiettivo primario – spiega – rimane quello di garantire una gestione fiscale equa, trasparente e, soprattutto, a misura di cittadino. Sappiamo che la burocrazia può spaventare ed è per questo che abbiamo investito nel potenziamento dei servizi digitali, offrendo ai tradatesi strumenti gratuiti per calcolare l'imposta in autonomia, in modo rapido e senza margini di errore».

Il Comune ricorda inoltre che l'IMU è un'imposta in autoliquidazione, quindi **il calcolo e il versamento spettano direttamente al contribuente**.

Supporto anche per chi non usa il digitale

Accanto ai servizi online, il Comune manterrà attivo anche il **supporto diretto attraverso l'Ufficio Tributi**, soprattutto per i cittadini meno abituati all'utilizzo degli strumenti digitali.

«Siamo consapevoli – aggiunge Antognazza – che non tutti hanno familiarità con il computer o con le piattaforme online. Nessuno sarà lasciato solo: gli operatori dell'Ufficio Tributi sono disponibili sia telefonicamente sia in presenza per aiutare i cittadini nel calcolo dell'imposta e nella stampa del modello F24».

Il servizio di calcolo online sarà disponibile sul **sito comunale**, dove sarà possibile elaborare anche eventuali ravvedimenti operosi. I cittadini che necessitano assistenza tramite email potranno contattare l'ufficio entro il 26 maggio per ricevere il conteggio prima della scadenza del 16 giugno.

Foto di [Jens Neumann](#) da Pixabay

di [Redazione SaronnoNews](#)