

## Publicato il bando per il chiosco del Parco Usuelli a Cardano

**Publicato:** Mercoledì 20 Maggio 2026



**È stato pubblicato il bando** ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione del **chiosco comunale situato all'interno del Parco Usuelli**, il parco centrale di Cardano, in via San Francesco. L'iniziativa rappresenta un'importante opportunità per valorizzare uno degli spazi verdi storici e più frequentati della città, con l'obiettivo di rafforzare i servizi ai cittadini e promuovere occasioni di socialità e aggregazione.

«Il Parco Usuelli è **uno spazio profondamente identitario per la nostra comunità**: un luogo aperto, accogliente e inclusivo, dove tutte le persone possono sentirsi parte di un contesto condiviso» dice Claudio Trevisan, assessore ai Lavori Pubblici, Ecologia e Sostenibilità. «Con questo bando vogliamo dare nuova vita al chiosco, immaginandolo non solo come un punto di ristoro, ma come un vero luogo di incontro e di relazione, capace di favorire la socialità tra generazioni diverse».

«Ci piacerebbe che diventasse uno spazio in cui fermarsi, rallentare, prendersi tempo per sé e per gli altri, in un'atmosfera di serenità e rispetto. Un luogo dove coltivare relazioni, scambiarsi idee, vivere momenti di relax e promuovere, attraverso piccoli gesti quotidiani, una cultura della gentilezza e dell'attenzione reciproca. È in questa prospettiva che il chiosco può contribuire a rendere il Parco Usuelli ancora più vivo, inclusivo e vicino alle esigenze della nostra comunità».

La speranza, si era detto nelle settimane scorse, è **arrivare ad avere il chiosco attivo già a luglio** (dipenderà comunque dai tempi di chi si aggiudicherà il bando).

Nel mentre, l'amministrazione ha completato i lavori sul parco, che aveva decisamente bisogno di una rinfrescata.

## Il parco Usuelli di Cardano diventa più bello e inclusivo

### Le caratteristiche del bando

Il chiosco è di proprietà comunale e destinato esclusivamente all'attività di somministrazione di alimenti e bevande.

La struttura ha una superficie di circa 68 mq, con soppalco e servizi; è inserita nel contesto del Parco Usuelli dove è stato fatto un lavoro importante di manutenzione a partire dal percorso interno e dell'intera area verde, l'installazione di un nuovo gioco inclusivo (in arrivo) e la manutenzione dei giochi esistenti fino alla riattivazione della fontana artistica.

Ad uso del chiosco è riservata un'area esterna di circa 550 mq, utilizzabile per tavoli, sedie e strutture leggere. **La concessione avrà una durata di 7 anni e il canone annuo a base d'asta è fissato in 4.000 euro**, con una riduzione al 60% per i primi due anni per favorire l'avviamento dell'attività.

Tra gli obblighi del concessionario:

- gestione completa dell'attività e degli arredi;
- manutenzione ordinaria e cura dell'area esterna di pertinenza del chiosco;
- apertura minima di 7 mesi l'anno, nel periodo aprile–ottobre.

Attraverso questo bando, l'Amministrazione intende non solo valorizzare il patrimonio pubblico ma anche migliorare la fruizione del parco, favorire iniziative sociali, culturali e inclusive e promuovere modelli di gestione sostenibili e attenti all'ambiente.

L'assegnazione avverrà **sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con una valutazione che privilegia**: qualità del progetto gestionale (fino a 80 punti) e l'offerta economica (fino a 20 punti).

Saranno particolarmente apprezzate proposte che includano: iniziative per diverse fasce di età, la sostenibilità ambientale e la collaborazione con il territorio e l'inclusione sociale.

**Le offerte dovranno pervenire entro le ore 12:00 del 12 giugno 2026**, secondo le modalità indicate nel bando. Tutta la documentazione è disponibile sul sito istituzionale del Comune di Cardano al Campo, nella sezione "Albo Pretorio".

Redazione VareseNews

redazione@varesenews.it